

17761

ARCHIWALNY

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 267/12 – budowa
Zabagno gmina Tczew

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Tczew 221406_2
Obręb: Swaróżyn [Nr 0018]
Działka nr 266/2

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

**GRUPA
ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO** : XXVI

ZADANIE NR : OBI/33/2405491



DATA : 19 września 2025r.

Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.

Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku

Dział Dokumentacji Energetycznej

Dokumentację projektową sprawdzono pod względem

zgodność z P/24/060360 z dnia 03.09.2024

Uzgodnienie nr EOP/KD/3/2025/10/03902/33MMD_497

Data uzgodnienia 31.10.2025

Signed by /
Podpisano przez:

Główny Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej
Tkaczyk D.
Daniel Tkaczyk

Daniel Tkaczyk

Date / Data:
2025-10-31
11:20

Tczew, 31.10.2025r.

UZGODNIENIE nr EOP/KD/3/2025/10/03902/33MMD_497**Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej**

Jednostka projektowa:	Firma Stanel Stanisław Skulimowski ul. Kalinowa 1 Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
Temat projektu:	Budowa przyłącza kablowego nn-0,4 kV do zasilania dz. nr 267/12 [dom jednorodzinny]. Zabagno, dz. nr 266/2; [obwód 0018 Swarżyn]; gm. Tczew DT-17761
Warunki/Wytyczne:	P/24/060360 z dnia 03.09.2024
Nr zadania inwest.:	OBI/33/2405491
Numer ekspl.:	Proj. linia kablowa nn-0,4 kV (5179-07)
Załączniki:	1.Projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny) /projekt wykonawczy – 1 kpl. 2.Wersja elektroniczna projektu pdf, mapa dwg, prawa własnościowe

1. Po robotach budowlanych teren doprowadzić do stanu nie gorszego aniżeli był przed ich rozpoczęciem.
2. Po wykonaniu robót budowlanych należy dostarczyć do Energa-Operator SA dokumentację powykonawczą wraz z wynikami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacją o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania terenu lub odstępstwach od tego projektu.
3. Koszty napraw i strat poniesionych przez Energa-Operator SA pokrywa wykonawca robót budowlanych.
4. Stosować oznaczenia i tabliczki informacyjne zgodnie ze Stan dardami oznakowania i numeracji obiektów energetycznych.
5. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Signed by /
Podpisano przez:Główny Inżynier
ds. Dokumentacji Energetycznej
Tkaczyk D.
Daniel Tkaczyk

Daniel Tkaczyk

Date / Data:
2025-10-31
12:16Sprawa prowadzi: Daniel Tkaczyk, 58 768 11 90; daniel.tkaczyk@energa-operator.plT +48 58 527 95 95
F +48 58 527 95 17Regon 190275904-00036
NIP 583-000-11-90Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
gdansk@energa-operator.pl
www.energa-operator.plSąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455nr konta: 29 1240 6292 1111 0010 6861 1786
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 złoszczędzaj
środowisko

nie musisz
nie drukuj

Uprzejmie informujemy

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) uprzejmie informujemy, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych (ADO) jest: ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, przy ulicy Marynarki Polskiej 130, 80-557.
 - 2) Z inspektorem ochrony danych (IOD) może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-mail: iod@energa-operator.pl lub korespondencyjnie na adres ADO (pkt 2).
 - 3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust 1 lit. f RODO, czyli w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora. Prawn timer uzasadnionymi interesami ADO jest: umocowanie pełnomocnika oraz obrona i dochodzenie roszczeń ADO wynikających z przepisów prawa.
 - 4) Podanie danych jest niezbędne do przygotowania oświadczenia woli i ustanowienia pełnomocnictwa.
 - 5) Odbiorcą danych osobowych mogą zostać:
 - a. Uprawnione organy instytucje publiczne,
 - b. Podmioty Grupy Energa i Grupy Orlen,
 - c. Podmioty dostarczające korespondencję,
 - d. Podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji,
 - e. Podmioty świadczące usługi obsługi prawnej,
 - f. Podmioty świadczące usługi serwisu i obsługi technicznej urządzeń wykorzystywanych przez ADO,
 - g. Podmioty świadczące usługi informatyczne.
- ADO może powierzyć Twoje dane dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenia ADO, pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa Twoich danych osobowych.
- 6) Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt 4. W zakresie realizacji uzasadnionych interesów ADO, dane będą przetwarzane do chwili ustania pełnomocnictwa lub pozytywnego rozpatrzenia wniesionego przez Panią/Pana sprzeciwu wobec przetwarzania danych, a po tym okresie przez okres czasu wynikający z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
 - 7) Informujemy o przysługującym prawie do:
 - a. dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii,
 - b. sprostowania swoich danych osobowych,
 - c. żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych,
 - d. usunięcia danych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania i nie zachodzą przesłanki wyłączające, wynikające z art. 17 RODO.

W stosunku do danych przetwarzanych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora przysługuje Pani/Panu prawo złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,

Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie lub e-mail z ADO lub IOD (pkt 2, 3).

- 8) Informujemy o prawie wniesienia skargi do organu nadzorczego. W Polsce organem takim jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Harmonogram prac - podłączenie urządzeń do istniejącej sieci elektroenergetycznej		
Budowa przyłącza kablowego nn-0,4 kV do zasilania dz. nr 267/12 [dom jednorodzinny].		
Zabagno, dz. nr 266/2; [obręb 0018 Swaróżyn]; gm. Tczew		
P/24/060360 z dnia 03.09.2024 OBI/33/2405491		
Prace PPN: X		
Czas wyłączenia: 3 godz.		
Liczba niezasilonych odbiorców:		
Liczba zastosowanych agregatów:		
Obiekt zasilony agregatem:		
Moc zastosowanych agregatów:		
Zakres prac dla SPNS (mostki, przełączenia, itp.):		
Dopuszczenie nn		
..... Imię i Nazwisko Data Podpis

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU STRONA TYTUŁOWA

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 267/12 – budowa
Zabagno gmina Tczew

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Tczew 221406_2
Obręb: Swaróżyn [Nr 0018]
Działka nr 266/2

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO** : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

DATA : 19 września 2025r.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
Starostwa Powiatowego w Tczewie

Załącznik nr¹..... do:

1. decyzji

2. zgłoszenia budowy

3. zaświadczenia

4. pisma

5. postanowienia

nr NB. 6743.2.173.2025

z dnia 16.10.2025r.

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: STAROSTA TCZEWSKI, UL. PIASKOWA 2, 83-110 TCZEW

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Energa-Operator SA.**
Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**
Powiat: **Miasto na prawach powiatu Gdańsk** Gmina: **miasto Gdańsk**
Ulica: **Marynarki Polskiej** Nr domu: **130** Nr lokalu: **-**
Miejscowość: **Gdańsk** Kod pocztowy: **80-557** Poczta: **Gdańsk**
Email (nieobowiązkowo): **-**
Nr tel. (nieobowiązkowo): **-**

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Województwo:
Powiat: Gmina:
Ulica: Nr domu: Nr lokalu:
Miejscowość: Kod pocztowy: Poczta:
Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

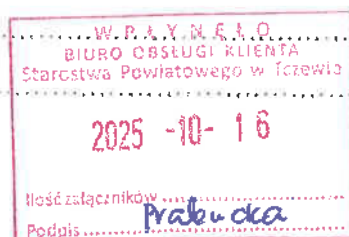


pełnomocnik



pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Stanisław Skulimowski**
Kraj: **Polska** Województwo: **pomorskie**
Powiat: **gdański** Gmina: **Trąbki Wielkie**
Ulica: **Kalinowa** Nr domu: **1** Nr lokalu: **-**
Miejscowość: **Golebiewo Wielkie** Kod pocztowy: **83-033** Poczta: **-**
Adres skrzynki ePUAP²⁾:
Email (nieobowiązkowo): **firma.stanel@wp.pl**
Nr tel. (nieobowiązkowo): **605-212-650**



4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania: **Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 267/12- budowa**

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: **28.11.2025r.**

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: **pomorskie**

Powiat: **tczewski** Gmina: **Tczew**

Ulica: **-** Nr domu: **-**

Miejscowość: **Zabagno** Kod pocztowy: **83-115**

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **działka nr: 266/2 - obręb Swaróżyn [Nr. 0018]**
Jednostka ewidencyjna: Gmina Tczew 221406_2

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
 - ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
 - ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- Inne (wymagane przepisami prawa):
- ☒ **Projekt zagospodarowania terenu - 2 egz.**

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

15.10.2025 Stachyś Stachymowski

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu:

1. STRONA TYTUŁOWA.....	str. 1
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA.....	str. 3
3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU E-01 – CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	str. 6
4. CHARAKTERYSTYKA ROZDZIELNICY E-01.1 – CZĘŚĆ RYSUNKOWA	str. 7
5. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA	str. 8
6. ZAŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA	str. 9
7. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	str. 10

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV dla dz. nr 267/12 w miejscowości Zabagno gmina Tczew.

2.2. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący

Na dz. nr 266/2 znajduje się elektroenergetyczna linia kablowa nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć telekomunikacyjna, sieć gazowa oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zestawienie:

- | | |
|---|--------------------------|
| -budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 | 0,009 km (długość trasy) |
| -kablowa rozdzielnica szafowa naziemna | 1 kpl. |

2.4. Informacje i dane

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm , przepisów i zarządzeń
- Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków, działka nr 266/2 nie jest wpisana do gminnej ewidencji zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zamierzenie budowlane nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską. Inwestycja nie spowoduje niszczenia i uszkodzenia drzew i krzewów, ciągów zadrzewień i zakrzewień przydrożnych. Zamierzenie budowlane nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska. Inwestycja nie spowoduje lokalizowania jakichkolwiek reklam. Inwestycja przewiduje zagospodarowanie mas ziemnych, powstałych podczas prac budowlanych w postaci ponownego zasypania rowu kablowego.
- Wpływ eksploatacji górniczej – zamierzenie budowlane zlokalizowane jest poza granicami terenów górniczych.
- Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

- Od elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 (obw.07, T-5179) należy wybudować elektroenergetyczne przyłącze kablowe nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm. Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy rozdzielnicy i mufie należy pozostawić zapas kabla. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

2.5 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr 266/2. Przyłącze kablowe nn 0,4kV zostanie ułożone wyłącznie w obrębie ww działki. Zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004 nie spowoduje to w żaden sposób oddziaływania na działki sąsiednie.

Zgodnie z §2 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku przyłącze kablowe nn 0,4kV ułożone w ziemi nie będzie emitować żadnego pola elektromagnetycznego na działki sąsiednie.

Zgodnie z art.73 ust. 1 pkt 2 i 3 Ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 roku projektowana inwestycja nie znajduje się na obszarze ograniczonego użytkowania, ani w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.

Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowane przyłącze kablowe zapewnia:

- ochronę przed hałasem – kabel ułożony w ziemi nie emituje dźwięków
- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – kabel ułożony i zasypany warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04

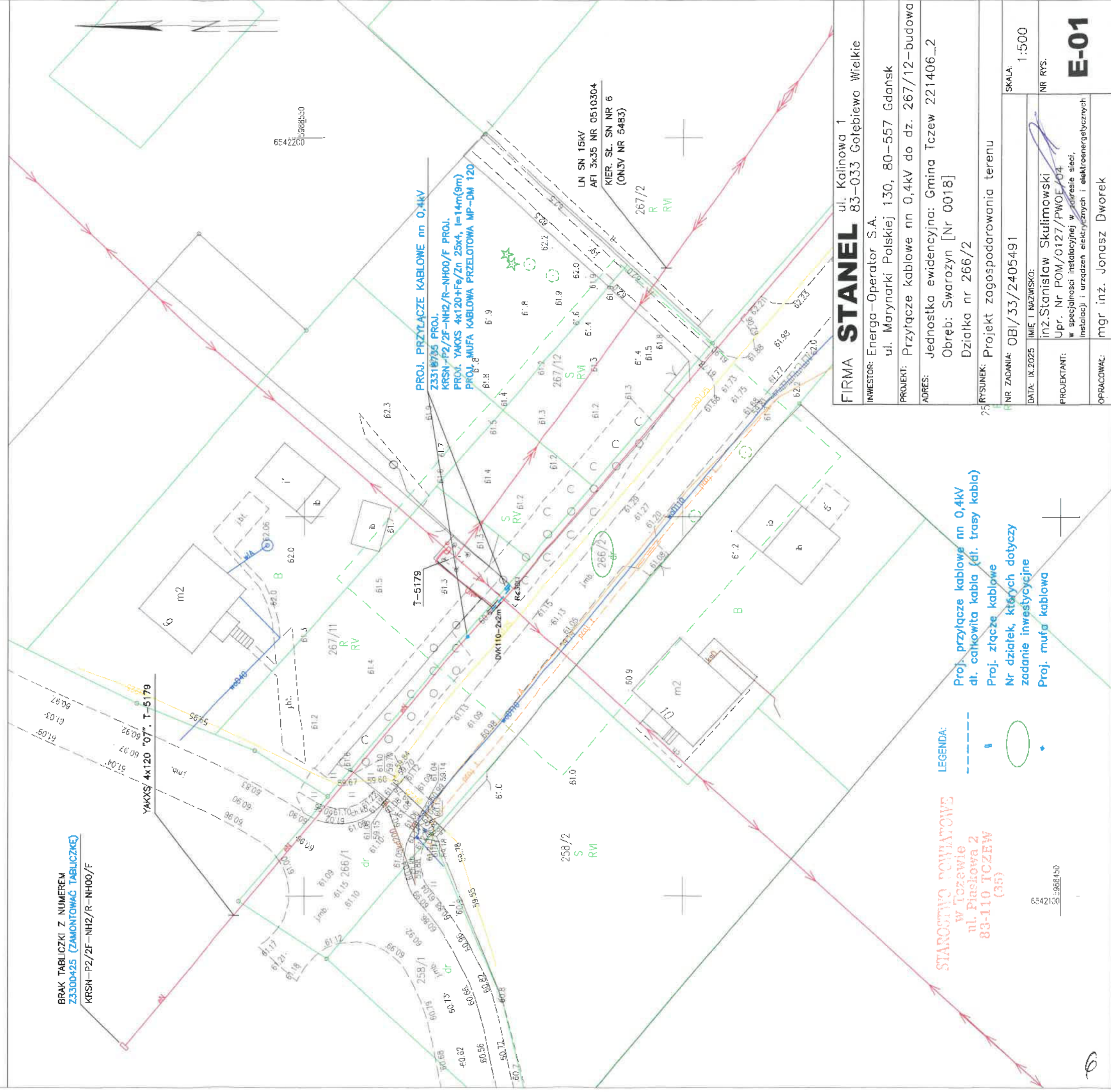
Objekt: Swarożyn dz. 266/2
Nr ark. mapy 6.213.26.07.14
Układ wsp. płaskich: PL-2000
Poziom odniesienia: PL-EVR
ID:6640.2305.2024

Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

~~Wojciech J. Jurek~~
~~geodeta i inżynier~~
~~uprawnienia nr 2078~~

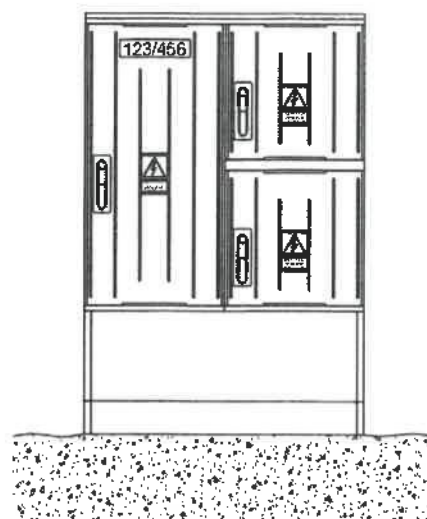
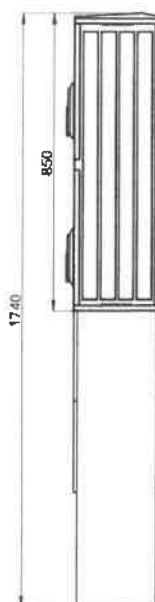
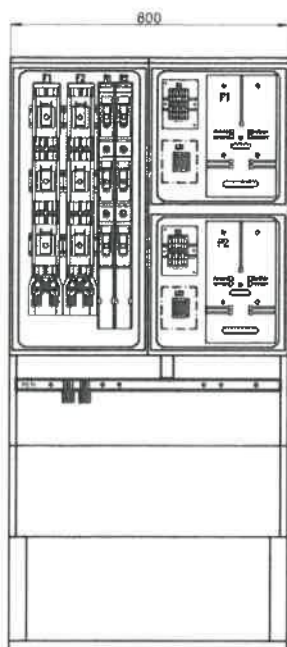
PODPIŚ ZAUFWANY
JAROSŁAW
PLUSZCZ
23.01.2023 18:25:28 KOMT
Dokument podpisany elektronicznie
poświadczony kwalifikacyjnie

УДК 62-50:62-50:62-50
Родина, А. В.
Удмуртия, 2018





Kablowa rozdzielnica szafowa naziemna zintegrowana
KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F



STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEŃ
(35)

FIRMA STANEL		ul. Kalinowa 1 83-033 Gołębiewo Wielkie
INWESTOR: Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk		
PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 267/12-budowa		
ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Tczew 221406_2 Obręb: Swarżyn [Nr 0018] msc. Zabagno Działka nr 266/2		
RYSUNEK: Charakterystyka kablowej rozdzielnicy		
NR ZADANIA: OBI/33/2405491		SKALA:
DATA: IX.2025	IMIĘ I NAZWISKO:	NR RYS.
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	E-01.1
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Jonasz Dworek	

OŚWIADCZENIE 19 września 2025r.

Zgodnie art.34 ust.3d pkt 3 Prawa Budowlanego

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu: „Przylącze kablowe nn 0,4kV do dz. 267/12 – budowa; Zabagno gmina Tczew; Jednostka ewidencyjna: Gmina Tczew 221406_2; Obręb: Swaróżyn [Nr 0018]; Działka nr 266/2” wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej.

Projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dn.23.02.1994r o Prawie Autorskim Dz.U. Nr 24/94, poz. 83. Wszelkie zmiany projektu wymagają zgody autora.

inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 1
83-110 TCZEW
(35)

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



ZAŁĄCZNIKI

STRONA TYTUŁOWA

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 267/12 – budowa
Zabagno gmina Tczew

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Tczew 221406_2
Obręb: Swaróżyn [Nr 0018]
Działka nr 266/2

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

DATA : 19 września 2025r.

Usługi Geodezyjne - Kartograficzne
"Geo - Plus"
mgr inż. Jarosław Pluszcz
83-110 Tczew, ul. Kaszubska 6/19
NIP: 5292043127 REGON: 220802249
Tel. 516 393 141

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

Obiekt: Swarozyn dz. 266/2

Nr ark. mapy 6.213.26.07.14/3.2

Układ wsp. płaskich: PL-2000, strefa 6, południk 18°E

Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH

ID:6640.2305.2024

Mapa powstała w wyniku aktualizacji pozyskanego pliku kcd programu Turbo Map v 10.0.

Nie wykluca się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Uwaga:

Dla dziełek objętych zakresem nie przeprowadzono

badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych

obciążeń służebnościami gruntowymi.

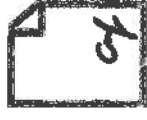
Mapa aktualna na dzień: 10.01.2025 r.

ZAKRES AKTUALIZACJI

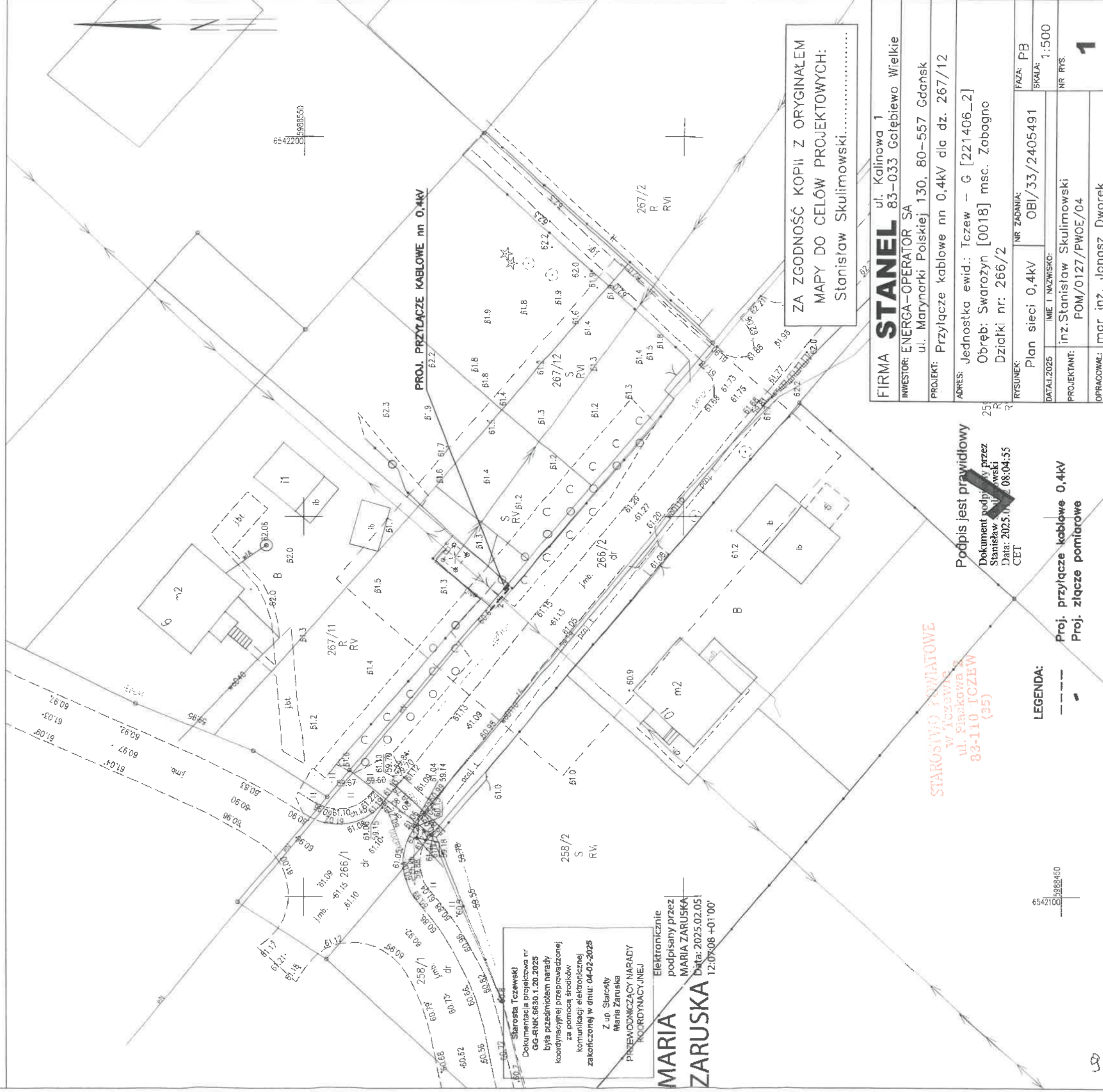
mgr inż. Jarosław Pluszcz
geodeta uprawniony
uprawnienia nr 20778

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: tczewski [2214]
Jednostka ewidencyjna: Tczew - G [221406_2]
Obręb: Swarozyn [0018]

Poswiadczeniem, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera niniejsza techniczna pozycja, zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	6640.2305.2024
Ogólny służby geodezyjnej, który otrzymał:	Starosta Tczewski
Wykonawca prac geodezyjnych:	GEO-PI US mgr inż. Jarosław Pluszcz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozycywny i weryfikacji:	6640.2305.2024 - 10.01.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	mgr inż. Jarosław Pluszcz Ipr. nr 20778



PODPIŚCIAFANY
JAROSŁAW
PLUSCZ
20013003 16.25236 / GMT+1
Dokument podpisany elektronicznie
data: 2025.02.05 08:04:55



ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
Stanisław Skulimowski.....

FIRMA STANEL	ul. Kalinowa 1
INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA	83-033 Gołębiewo Wielkie
PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV dla dz. 267/12	ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
ADRES: Jednostka ewid.: Tczew - G [221406_2]	
Obręb: Swarozyn [0018] msc. Zabogno	
Działki nr: 266/2	
RYSUJEK:	NR ZADANIA: OBI/33/2405491
Plan sieci 0,4kV	IMIE I NAZWISKO: inż. Stanisław Skulimowski
DATA: 2025.02.05	PROJEKTANT: POM/0127/PWOE/04
OPRACOWAŁ: mar inż. Jonasz Dworek	FAZA: PB
	SKALA: 1:500
	NR RYS.: 1

STARGOŚCWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

Podpis jest prawidłowy
Dokument podpisany przez
Stanisław Skulimowski
Data: 2025.02.05 08:04:55
CET

LEGENDA:

-

Proj. przyłącze kablowe 0,4kV
Proj. złącze pomiarowe

6542100 5389450

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Obiekt: Swarozym dz. 266/2

Nr ark. mapy 6.213.26.07.1.4/3.2

Układ wsp. płaskich: PL-2000, strefa 6, południk 18°E

Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH

ID: 6640.2305.2024

Mapa powstała w wyniku aktualizacji pozyskanego pliku kcd programu Turbo Map v 10.0.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

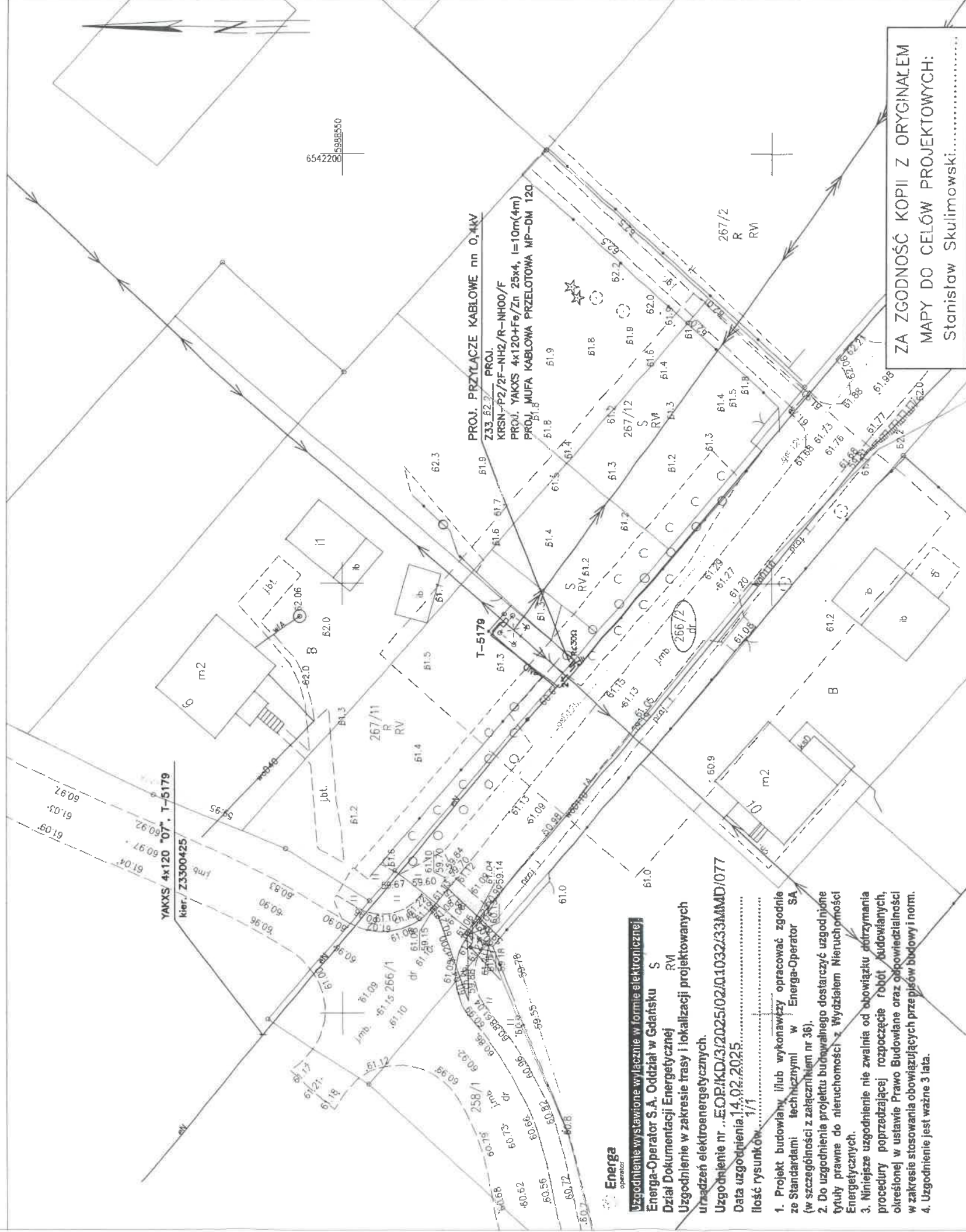
Uwaga:

Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych obciążeń służebnościami gruntowymi.

Mapa aktualna na dzień: 10.01.2025 r.

ZAKRES AKTUALIZACJI

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: Iczewski [2214]
Jednostka ewidencyjna: Tczew - G [221406_2]
Obręb: Swarozym [0018]



DECYZJA NR 3/2025

Na podstawie art. 39 ust.1, ust. 3, ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Stanisława Skulimowskiego działającego na mocy pełnomocnictwa z dnia 17.10.2024 r. udzielonego przez ENERGE OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, w sprawie uzgodnienia budowy przyłącza kablowego nn 0,4kV w obszarze działki nr 266/2, obręb Swaróżyn, drogi publicznej nr 200030G stanowiącej własność Gminy Tczew, w celu zasilenia dz. nr 267/12, obręb Swaróżyn..

Uzgodniam

lokalizację budowy przyłącza kablowego nn 0,4kV w obszarze drogi publicznej (dz. nr 266/2, obręb Swaróżyn) stanowiącej własność Gminy Tczew.

1. **Przed wykonaniem robót należy uzyskać decyzję Wójta Gminy Tczew zezwalającą na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym drogi publicznej;**
2. **Trasę budowy przyłącza kablowego nn 0,4kV należy wykonać zgodnie z załącznikiem stanowiącym integralną część uzgodnienia;**
3. **Przejście w pasie drogowym należy zabezpieczyć rurą osłonową;**
4. **W związku z planowaną inwestycją pn. „Budowa drogi w Swaróżynie dz. nr 266/2” istnieje ryzyko wystąpienia konieczności dokonania przełożenia/przeprojektowania elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV. Zarządca drogi nie będzie ponosił odpowiedzialności za ewentualne niezbędne do wykonania zmiany projektowe i wykonawcze.**
5. **W przypadku wykonania prac związanych z budową elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV po wykonaniu zadania pn. „Budowa drogi w Swaróżynie (dz. 266/2)”, Gmina Tczew nie ponosi odpowiedzialności za powstałe odstępstwa związane z wyżej wymienionym zadaniem nie naniesione na mapy do momentu wykonania i zatwierdzenia ich w Starostwie Powiatowym.**
6. **Prace dotyczące budowy elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV nie mogą kolidować, ani trwać równolegle z trwającymi pracami budowlanymi związanymi z zadaniem pn. „Budowa drogi w Swaróżynie (dz. 266/2)”.**
7. **W przypadku wykonania prac budowlanych związanych z budową elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w okresie trwania gwarancji na zajęty pas drogowy przez Wykonawcę zadania pn. „Budowa drogi w Swaróżynie (dz. nr 266/2)”, Wykonawca elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV przejmie obowiązki gwaranta na zajęty odcinek drogi od dnia wykonania prac do końca okresu trwania gwarancji na roboty budowlane związane z zadaniem pn. „Budowa drogi w Swaróżynie (dz. nr 266/2)”.**
8. **Urobek ziemi podczas wykonywania prac należy odłożyć poza teren jezdni;**
9. **Teren, w którym prowadzone będą prace budowlane należy (po zakończeniu przedmiotowych prac) przywrócić do stanu pierwotnego;**

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

10. Prace budowlane należy wykonywać w sposób zapewniający przejezdnosć drogi gminnej oraz ograniczający uciążliwosć dla osób trzecich (w szczególności minimalizacja wszelkiego rodzaju zabłocenia dróg);
11. Wszelkie uszkodzenia dróg, brak przywrócenia do stanu pierwotnego pasa drogowego, zabłocenia dróg będące skutkiem prowadzonych robót zostaną usunięte przez Inwestora. W przypadku nieusunięcia uszkodzeń, braku przywrócenia do stanu pierwotnego pasa drogowego oraz nieusunięcia zabłocenia dróg, Gmina zleci osobie trzeciej naprawę, przywrócenie pasa drogowego do stanu pierwotnego oraz uprzątnięcie terenu, a kosztami obciąży Inwestora;
12. Wody opadowe z terenu prowadzonych prac należy w całości zagospodarować w sposób zapobiegający przedostawaniu się na drogę gminną oraz przyległe działki;
13. W przypadku napotkania podczas robót ziemnych urządzeń melioracyjnych, należy je odbudować;
14. O rozpoczęciu robót budowlanych w pasie drogowym należy powiadomić Urząd Gminy w Tczewie z wyprzedzeniem minimum 7 dni;
15. Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych powinien:
 - a) uzyskać pozwolenie na budowę lub zgłoszenie budowy albo wykonywania robót budowlanych,
 - b) uzgodnić z zarządcą drogi (Wójtem Gminy Tczew) przed uzyskaniem pozwolenia na budowę projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego,
 - c) uzyskać zezwolenie zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
16. Dokonanie uzgodnienia projektu zgodnie z zapisem pkt. 15 b niniejszej decyzji stanowić będzie wyrażenie zgody na dysponowanie przedmiotową działką (**dz. nr 266/2, obręb Swaróżyn**) w celu wykonania prac budowlanych.

Opieczętowny i opisany załącznik stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Niniejsza decyzja wygasa jeżeli w ciągu 2 lat od jej wydania przedmiotowe prace nie zostaną wykonane.

Uzasadnienie

Stanisław Skulimowski, działający na mocy pełnomocnictwa z dnia 17.10.2024 r. udzielonego przez ENERGĘ OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, w sprawie uzgodnienia budowy przyłącza kablowego nN-0,4kV w obszarze działki nr 266/2, obręb Swaróżyn, drogi publicznej nr 200030G będącej własnością Gminy Tczew.

Do wniosku załączono projekt zagospodarowania terenu. Zaproponowane rozwiązanie nie powoduje zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego, nie narusza wymagań wynikających z przepisów odrębnych. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójty Gminy Tczew, w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia.

Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania w formie oświadczenia strony złożonego pisemnie do Wójta Gminy Tczew.

W Ó J T
Arystyda Augustyniak
Arystyda Augustyniak

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Stanisław Skulimowski, ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie
2. WKI/aa

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

Uwaga: stawka opłaty za umieszczenie w pasie drogowym liniowego urządzenia obcego na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg została opublikowana w Dz. U. Województwa Pomorskiego nr 1810 z dn.09.04.2024 r. (Uchwała Nr LXXI/602/2024 Rady Gminy Tczew z dnia 15 marca 2024 r.)



WKI.7230.2.3.2025

Tczew, dnia 27 stycznia 2025 r.

ENERGA - OPERATOR SA
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

Uzgodnienie nr WKI.7230.2.3.2025

Uzgadnia się trasę lokalizacji budowy przyłącza kablowego nn 0,4 kV w obszarze działki drogowej nr 266/2, obręb Swaróżyn, stanowiącej własność Gminy Tczew, w celu zasilenia dz. nr 267/12, obręb Swaróżyn, z następującymi uwagami:

1. Przed wykonaniem robót należy uzyskać decyzję Wójta Gminy Tczew zezwalającą na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym drogi publicznej;
2. Trasę budowy przyłącza kablowego nn 0,4 kV należy wykonać zgodnie z załącznikiem stanowiącym integralną część uzgodnienia;
3. Przejście w pasie drogowym należy zabezpieczyć rurą osłonową;
4. W związku z planowaną inwestycją pn. „Budowa drogi w Swaróżynie dz. nr 266/2” istnieje ryzyko wystąpienia konieczności dokonania przełożenia/przeprojektowania elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV. Zarządca drogi nie będzie ponosił odpowiedzialności za ewentualne niezbędne do wykonania zmiany projektowe i wykonawcze.
5. W przypadku wykonania prac związanych z budową elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV po wykonaniu zadania pn. „Budowa drogi w Swaróżynie (dz. 266/2)”, Gmina Tczew nie ponosi odpowiedzialności za powstałe odstępstwa związane z wyżej wymienionym zadaniem nie naniesione na mapy do momentu wykonania i zatwierdzenia ich w Starostwie Powiatowym.
6. Prace dotyczące budowy elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV nie mogą kolidować, ani trwać równolegle z trwającymi pracami budowlanymi związanymi z zadaniem pn. „Budowa drogi w Swaróżynie (dz. 266/2)”.
7. W przypadku wykonania prac budowlanych związanych z budową elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w okresie trwania gwarancji na zajęty pas drogowy przez Wykonawcę zadania pn. „Budowa drogi w Swaróżynie (dz. nr 266/2)”, Wykonawca elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV przejmie obowiązki gwaranta na zajęty odcinek drogi od dnia wykonania prac do końca okresu trwania gwarancji na roboty budowlane związane z zadaniem pn. „Budowa drogi w Swaróżynie (dz. nr 266/2)”.
8. Teren, w którym prowadzone będą prace budowlane należy (po zakończeniu przedmiotowych prac) przywrócić do stanu pierwotnego;
9. Urobek ziemi podczas wykonywania prac należy odłożyć poza teren jezdni;

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEŃ
(35)

KW/KK



Gmina Tczew

Wydział Komunalny i Inwestycji

Dane teleadresowe

ul. Lecha 12
83-110 Tczew
tel.: (58) 530-51-32
fax.: (58) 530-51-30
email: urząd@gmina-tczew.pl
www.gmina-tczew.pl

10. Prace budowlane należy wykonywać w sposób zapewniający przejezdnosć dróg (w tym możliwość dojścia i dojazdu do poszczególnych posesji) oraz ograniczający uciążliwości dla osób trzecich (w szczególności minimalizacja wszelkiego rodzaju zabłocenia dróg);
11. Wszelkie uszkodzenia dróg, brak przywrócenia do stanu pierwotnego pasa drogowego, zabłocenia dróg będące skutkiem prowadzonych robót zostaną usunięte przez Inwestora. W przypadku nieusunięcia uszkodzeń, braku przywrócenia do stanu pierwotnego pasa drogowego oraz nieusunięcia zabłoceń dróg, Gmina zleci osobie trzeciej naprawę, przywrócenie pasa drogowego do stanu pierwotnego oraz uprzątnięcie terenu, a kosztami obciąży Inwestora;
12. Wody opadowe z terenu prowadzonych prac należy w całości zagospodarować w sposób zapobiegający przedostawaniu się na drogę gminną oraz przyległe działki;
13. W przypadku napotkania podczas robót ziemnych urządzeń melioracyjnych, należy je odbudować;
14. O rozpoczęciu robót budowlanych w pasach drogowych należy powiadomić (pisemnie) Urząd Gminy w Tczewie z wyprzedzeniem minimum 7 dni. Stwierdzenie przywrócenia pasów drogowych do stanu pierwotnego nastąpi protokolarnie.
15. Niniejsze uzgodnienie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania gruntem (dz. nr 266/2, obręb Swaróżyn) w miejscowości Zabagno, na cele budowlane.

Opieczętowany i opisany załącznik stanowi integralną część niniejszego uzgodnienia.

Niniejsze uzgodnienie wygasa jeżeli w ciągu 2 lat od jego wydania przedmiotowe prace nie zostaną wykonane.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

WÓJT
Przyszto Augustyniak

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Stanisław Skulimowski, ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie
2. Gmina Tczew WKI/aa

Uwaga:

stawka opłaty za umieszczenie w pasie drogowym liniowego urządzenia obcego na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg została opublikowana w Dz. Urz. Województwa Pomorskiego nr 1810 z dn.09.04.2024 r. (Uchwała Nr LXXI/602/2024 Rady Gminy Tczew z dnia 15 marca 2024 r.)

KW/KK

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: tczewski [2214]
Jednostka ewidencyjna: Tczew - G [221406_2]
Obręb: Swarozyn [0018]

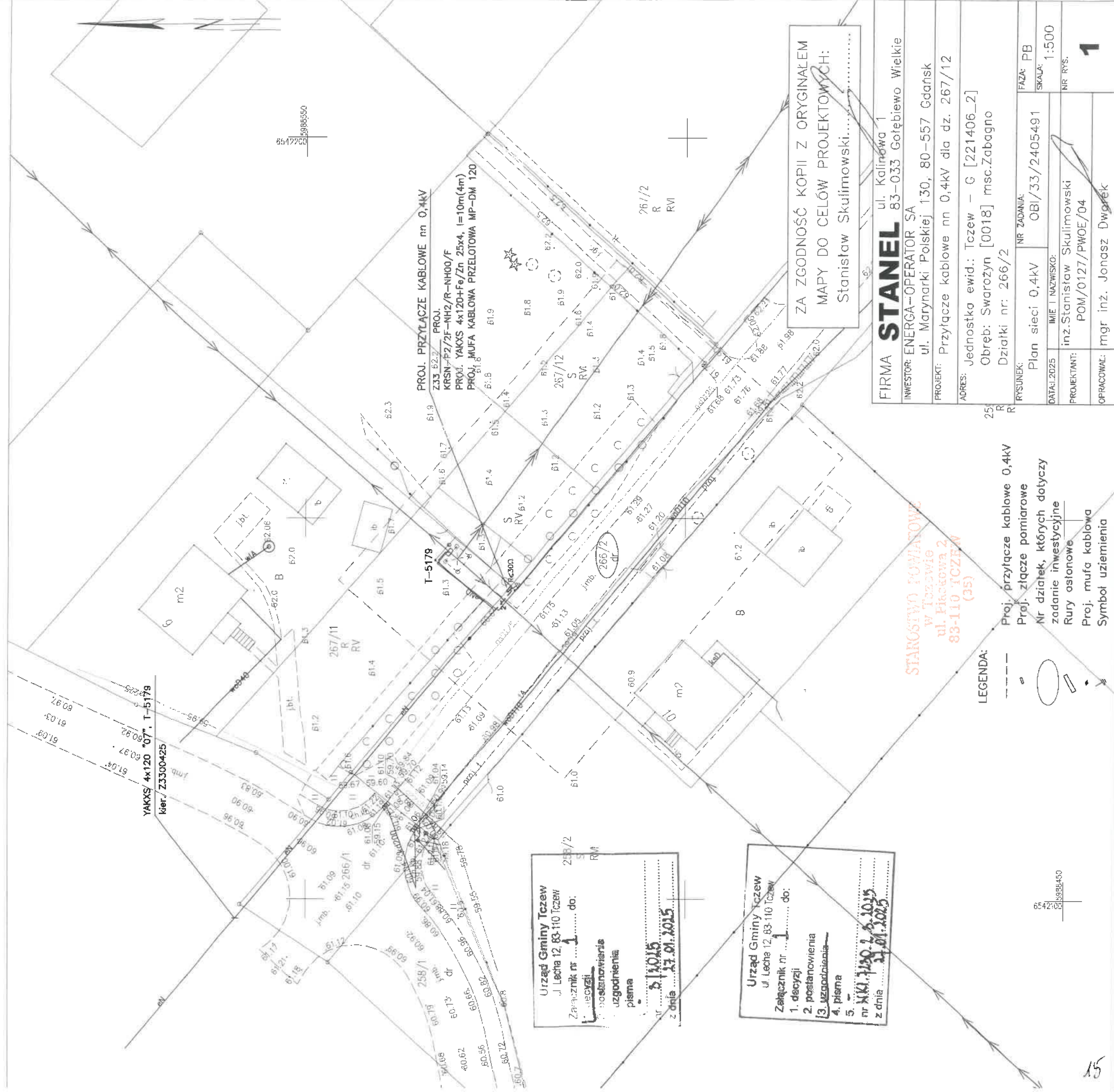
Obiekt: Swarozyn dz. 266/2
Nr ark. mapy 6.213.26.07.1.1/3.2
Układ wsp. płaskich: PL-2000, strefa 6, południk 18F
Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH
ID: 6640.2305.2024

Mapa powstała w wyniku aktualizacji pozyskanego pliku kcd programu Turbo Map v 10.0.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Uwaga:

Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono
badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych
obciążeń służebnościami gruntowymi.

Mapa aktualna na dzień: 10.01.2025 r.
ZAKRES AKTUALIZACJI



ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
Stanisław Skulimowski.....

FIRMA	STANEL	ul. Kalinowa 1
INWESTOR:	ENERGA-OPERATOR SA	83-033 Gołębiewo Wielkie
PROJEKT:	ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
ADRES:	Przyłącze kablowe nn 0,4kV dla dz. 267/12	
	Jednostka ewid.: Tczew - G [221406_2]	
	Obręb: Swarozyn [0018] msc.Zabagno	
	Działki nr: 266/2	
RYSunek:	Plan sieci 0,4kV	NR ZADANIA: OBI/33/2405491
DATA: 2025	IMIE I NAZWISKO:	SKALA: 1:500
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skulimowski	NR RYS.: 1
OPRACOWAŁ:	POM/0127/PWOE/04	
	mgr inż. Jonasz Dworak	

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piłsudskiego 2
83-110 TCZEW
(35)

- LEGENDA:
- Proj. przyłącze kablowe 0,4kV
 - o Proj. złącze pomiarowe
 - o Nr działek, których dotyczy zadanie inwestycyjne
 - o Rury ostonowe
 - o Proj. mufa kablowa
 - o Symbol uziemienia

Urząd Gminy Tczew
J. Lecha 12, 83-110 Tczew
Załącznik nr 1 do:
1. decyzji
2. postanowienia
3. uzgodnienia
4. pisma
5.
nr XIX.149.2.6.2025
z dnia 27.01.2025

Urząd Gminy Tczew
J. Lecha 12, 83-110 Tczew
Załącznik nr 1 do:
1. decyzji
2. postanowienia
3. uzgodnienia
4. pisma
5.
nr XIX.149.2.6.2025
z dnia 27.01.2025

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 267/12 – budowa
Zabagno gmina Tczew

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Tczew 221406_2
Obręb: Swaróżyn [Nr 0018] msc. Zabagno
Działka nr 266/2

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
ul. Kalinowa 1
83-033 Gołębiewo Wielkie

DATA : 19 września 2025r.

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Heskowa 2
83-110 TCZEŃ
(35)

Opis informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową przyłącza kablowe nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć gazowa, sieć teletechniczna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć gazowa, sieć teletechniczna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową przyłącza kablowego nn 0,4kV zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu.

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

należy dokonać wygrodzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEW
(35)

należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej. Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

inż. Stanisław Skulimowski

POM/0127/PWOE/04

ul. Kalinowa 1

83-033 Gołębiewo Wielkie

STAROSTWO POWIATOWE
w Tczewie
ul. Piaskowa 2
83-110 TCZEŃ
(35)

ARCHIWALNY

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU STRONA TYTUŁOWA

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 267/12 – budowa
Zabagno gmina Tczew

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Tczew 221406_2
Obręb: Swaróżyn [Nr 0018]
Działka nr 266/2

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO** : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

DATA : 19 września 2025r.

Spis zawartości projektu zagospodarowania terenu:

1. STRONA TYTUŁOWA.....	str. 1
2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA.....	str. 3
3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU E-01 – CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	str. 6
4. CHARAKTERYSTYKA ROZDZIELNICY E-01.1 – CZĘŚĆ RYSUNKOWA	str. 7
5. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA	str. 8
6. ZAŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA	str. 9
7. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU DOKUMENTACJI ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	str. 10

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV dla dz. nr 267/12 w miejscowości Zabagno gmina Tczew.

2.2. Zagospodarowanie terenu – stan istniejący

Na dz. nr 266/2 znajduje się elektroenergetyczna linia kablowa nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć telekomunikacyjna, sieć gazowa oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

2.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zestawienie:

-budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV typu YAKXS 4x120	0,009 km (długość trasy)
-kablowa rozdzielnica szafowa naziemna	1 kpl.

2.4. Informacje i dane

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm , przepisów i zarządzeń
- Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków, działka nr 266/2 nie jest wpisana do gminnej ewidencji zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zamierzenie budowlane nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską. Inwestycja nie spowoduje niszczenia i uszkodzenia drzew i krzewów, ciągów zadrzewień i zakrzewień przydrożnych. Zamierzenie budowlane nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska. Inwestycja nie spowoduje lokalizowania jakichkolwiek reklam. Inwestycja przewiduje zagospodarowanie mas ziemnych, powstałych podczas prac budowlanych w postaci ponownego zasypiania rowu kablowego.
- Wpływ eksploatacji górniczej – zamierzenie budowlane zlokalizowane jest poza granicami terenów górniczych.
- Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy

- Od elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 (obw.07, T-5179) należy wybudować elektroenergetyczne przyłącze kablowe nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.
- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm. Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm, i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy rozdzielnicy i mufie należy pozostawić zapas kabla. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004.

2.5 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr 266/2. Przyłącze kablowe nn 0,4kV zostanie ułożone wyłącznie w obrębie ww działki. Zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004 nie spowoduje to w żaden sposób oddziaływania na działki sąsiednie.

Zgodnie z §2 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku przyłącze kablowe nn 0,4kV ułożone w ziemi nie będzie emitować żadnego pola elektromagnetycznego na działki sąsiednie.

Zgodnie z art.73 ust. 1 pkt 2 i 3 Ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 roku projektowana inwestycja nie znajduje się na obszarze ograniczonego użytkowania, ani w granicach stref ochronnych ujęć wody ani stref obszaru ochronnego zbiorników wód podziemnych.

Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowane przyłącze kablowe zapewnia:

- ochronę przed hałasem – kabel ułożony w ziemi nie emituje dźwięków
- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – kabel ułożony i zasypany warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.

inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04

Obiekt: Swarozyn dz. 266/2
Nr ark. mapy 6.213.26.07.14/3.2
Układ wsp. płaskich: PL-2000, strefa 6, południk 18°E
Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH
ID:6640.2305.2024

Uwaga:
Dla dzialek objętych zakresem nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania obciążeń służebnościami gruntowymi.

08/02 21:45:00
Auntie's in episode
22:21:10 20:00 20:00



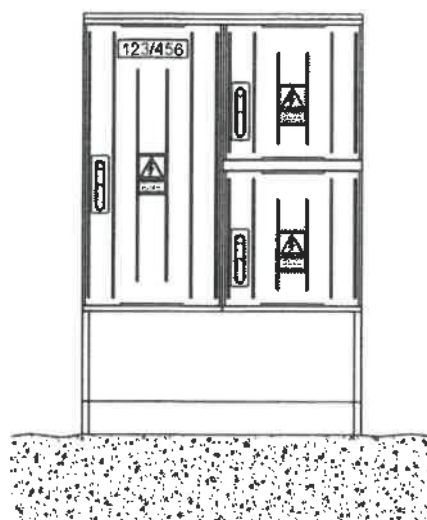
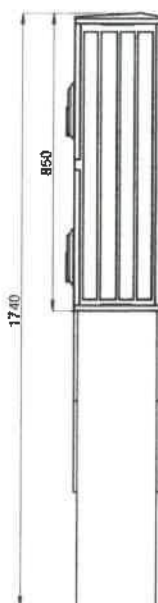
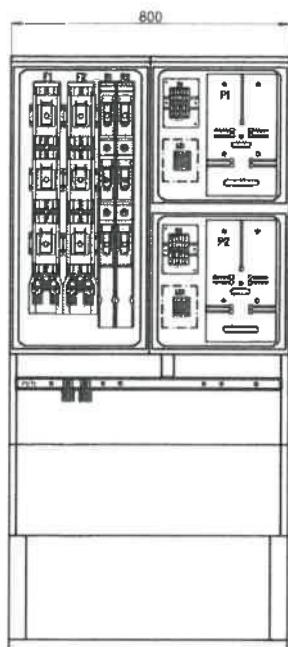
U.S. Citizenship and Immigration Services
900 W. Oregon Street, Suite 600 | Portland, OR 97268
Tel: (503) 927-6781 or 877-271-NICE

PLUSZCZ

Proj. mufa kablowa



Kablowa rozdzielnica szafowa naziemna zintegrowana
KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F



FIRMA STANEL ul. Kalinowa 1 83-033 Gołębiewo Wielkie	
INWESTOR: Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 267/12-budowa	
ADRES: Jednostka ewidencyjna: Gmina Tczew 221406_2 Obręb: Swarozyn [Nr 0018] msc. Zabagno Działka nr 266/2	
RYSUNEK: Charakterystyka kablowej rozdzielnicy	
NR ZADANIA: OBI/33/2405491	SKALA:
DATA: IX.2025	IMIE I NAZWISKO:
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skulimowski Upr. Nr POM/0127/PWOE/04 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Józef Dworek
NR RYS. E-01.1	

Zgodnie art.34 ust.3d pkt 3 Prawa Budowlanego

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu: „*Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 267/12 – budowa; Zabagno gmina Tczew; Jednostka ewidencyjna: Gmina Tczew 221406_2; Obręb: Swaróżyn [Nr 0018]; Działka nr 266/2*” wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej.

Projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dn.23.02.1994r o Prawie Autorskim Dz.U. Nr 24/94, poz. 83. Wszelkie zmiany projektu wymagają zgody autora.

inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



ZAŁĄCZNIKI

STRONA TYTUŁOWA

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 267/12 – budowa
Zabagno gmina Tczew

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Tczew 221406_2
Obręb: Swaróżyn [Nr 0018]
Działka nr 266/2

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO : XXVI ROBOTY ELEKTROENERGETYCZNE

DATA : 19 września 2025r.

**Z upoważnienia Starosty Tczewskiego
Maria Zaruska, kierownik, Referat Narad
Koordynacyjnych**

Podpis jest prawidłowy

**Dokument podpisany przez MARIA
ZARUSKA**

.....Data: 2025-02-04 14:26:12 CET.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990 z późn. zm.).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1990 z późn. zm.).

Dokument wygenerował(a): Maria Zaruska, dn. 04-02-2025 14:25:22

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Usługi Geodezyjne - Kartograficzne
"CEJ.O. PLUS"
mgr inż. Jarosław Pluszcz
83-110 Turów, ul. Kłosa 6/19
NIP: 570204127, KRS: 000023002249
Tel.: 516 5051041

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

Obiekt: Swarżyn dz. 266/2

Nr ark. mapy 6.213.26.07.1.4/3.2

Układ wsp. płaskich: PL-2000, strefa 6, południk 18°E

Poziom odniesienia: PL-EVRF 2007-NH

ID: 6640.2305.2024

Mapa powstała w wyniku aktualizacji pozyskanego pliku kcd programu Turbo Map v 10.0.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie

urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Uwaga:

Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono

badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych

obciążeń służebnościami gruntowymi.

Mapa aktualna na dzień: 10.01.2025 r.

ZAKRES AKTUALIZACJI

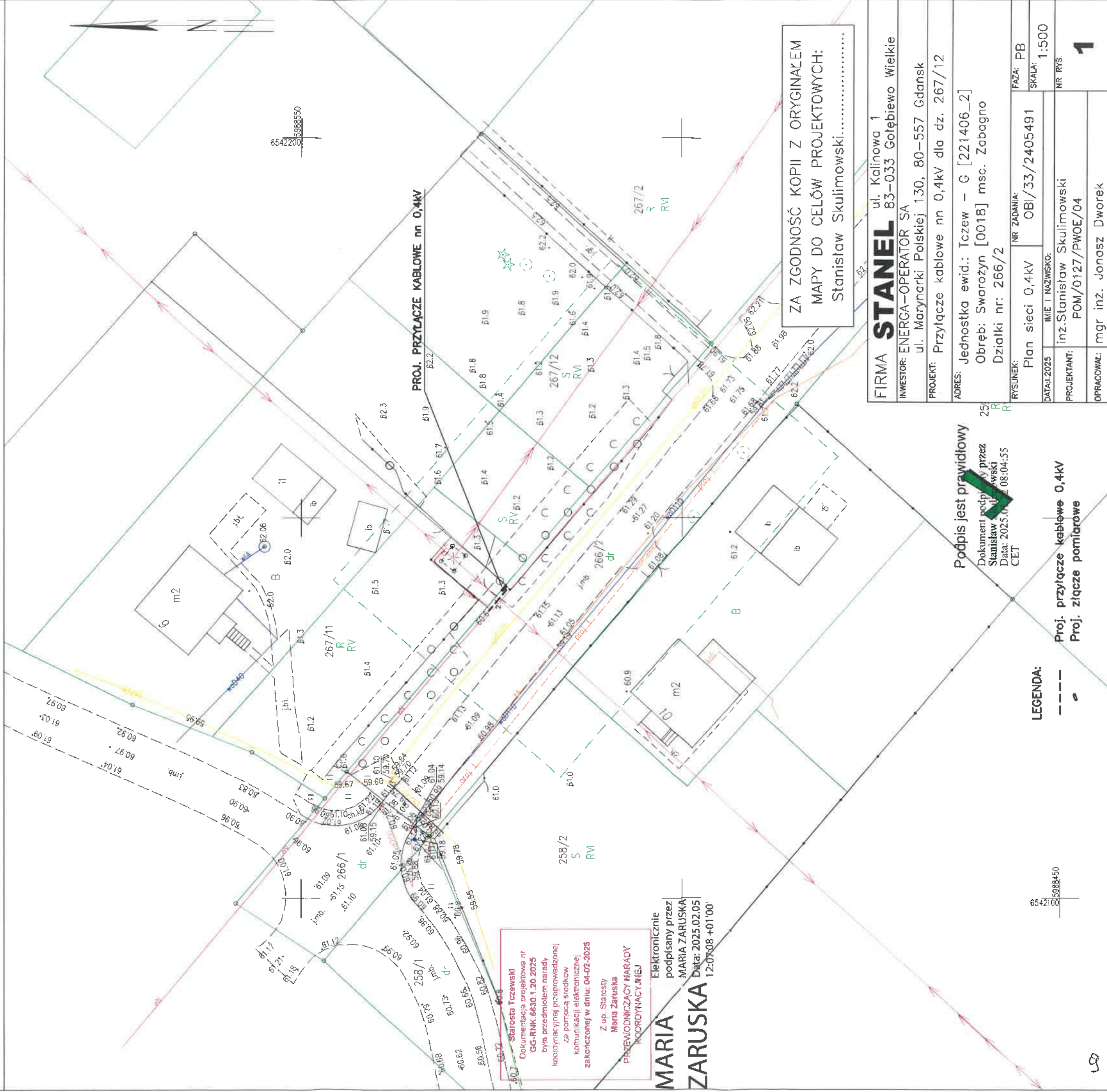
mgr inż. Jarosław Pluszcz
zgodem z punktem
uprzedzenia nr 207789

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: tczewski [2214]
Jednostka ewidencyjna: Tczew - G [221406_2]
Obręb: Swarżyn [0018]

Podpisuję, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, które podlegały zaimprowizacji, ze szczególnym pożytkiem zwerifikowania, udrożnienia informacji, ze jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	6640.2305.2024
Cyfra służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie:	Starosta Tczewski
Wykonawca prac geodezyjnych:	CEJ.O. PLUS mgr inż. Jarosław Pluszcz
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik powyższej weryfikacji:	6640.2305.2024 - 30.05.2024 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	mgr inż. Jarosław Pluszcz kpr. nr 207789

PODPISZĄCY
JAROSŁAW
PLUSZCZ
2025.05.30, 10:07:11
Dokument podpisany elektronicznie
eScriba JAROSŁAW

mgr inż. Jarosław Pluszcz
Kierownik Wydziału
Inżynieria nr 207789



ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
Stanisław Skulimowski.....

FIRMA STANEL ul. Kalinowa 1 83-033 Gołębiewo Wielkie	
INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT: Przyłącze kablowe nn 0,4kV dla dz. 267/12	
ADRES: Jednostka ewid.: Tczew - G [221406_2] Obręb: Swarżyn [0018] msc. Zabagno Działki nr: 266/2	
RYSUNEK: Plan sieci 0,4kV	
NR ZADANIA: OBI/33/2405491	
IMIE I NAZWISKO: inż. Stanisław Skulimowski	
PROJEKTANT: POM/0127/PWOE/04	
OPRACOWAŁ: mgr inż. Jonasz Dworek	
FAZA: PB	
SKALA: 1:500	
NR RYS.: 1	

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Stanisław Skulimowski
Data: 2025.02.05 08:04:55
CET

LEGENDA:

--- Proj. przyłącze kablowe 0,4kV
- - - - - Proj. złącze pomiarowe

6542200
5988550

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: tczewski [2214]
Jednostka ewidencyjna: Tczew - G [221406_2]
Obręb: Swarozyn [0018]

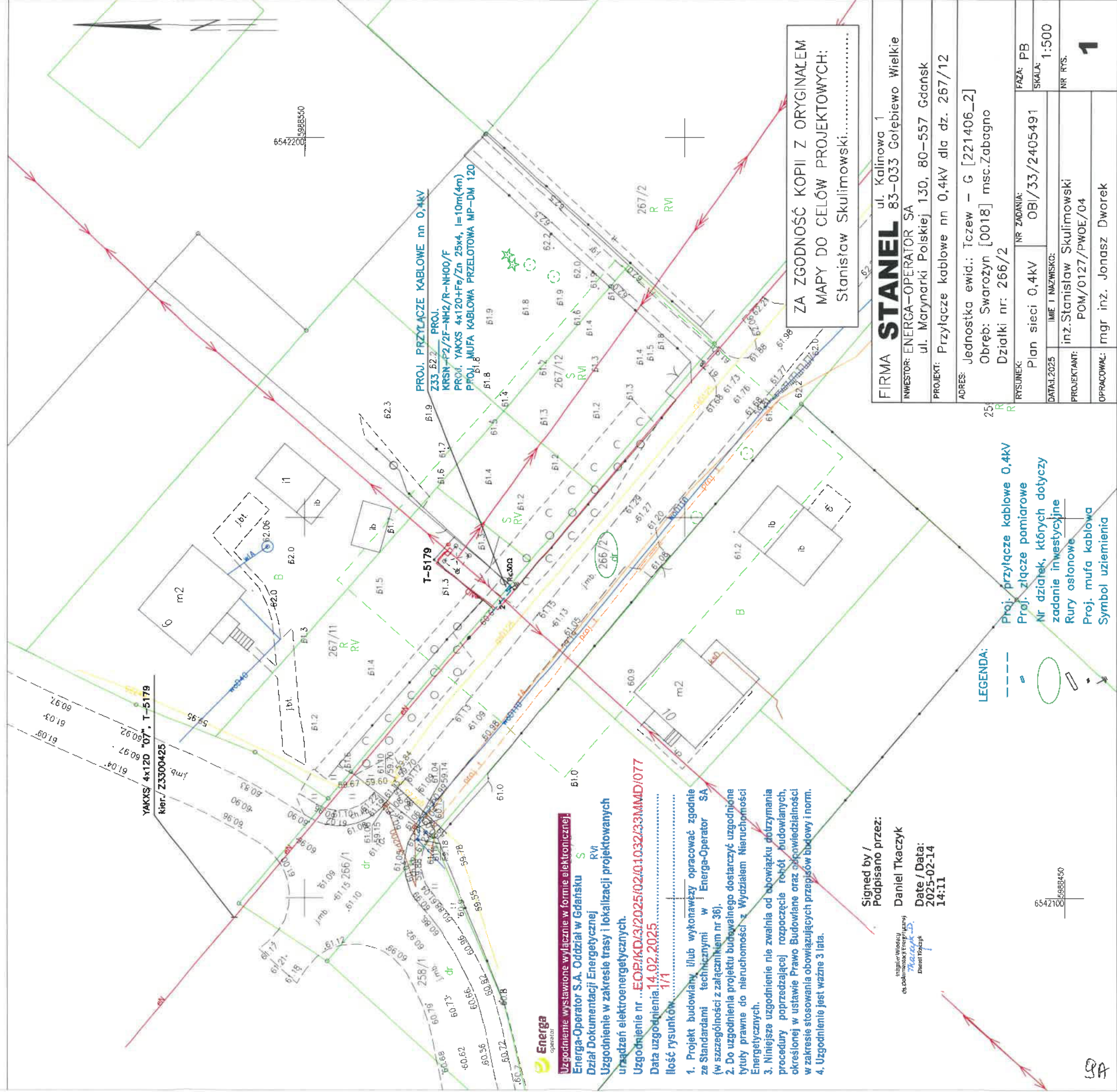
Obiekt: Swarozyn dz. 266/2
Nr ark. mapy 6.213.26.07.1.4/3.2
Układ wsp. płaskich: PL-2000, strefa 6, południk 18°
Poziom odniesienia: PL-EVRF2007-NH
ID: 6640.2305.2024

Mapa powstała w wyniku aktualizacji pozyskanego pliku kcd programu Turbo Map v 10.0.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Uwaga:

Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono
badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych
obciążeń służebnościami gruntowymi.

Mapa aktualna na dzień: 10.01.2025 r.
ZAKRES AKTUALIZACJI



ZA ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH:
Stanisław Skulimowski.....

FIRMA	STANEL	ul. Kalinowa 1
INWESTOR:	ENERCA-OPERATOR SA	83-033 Gołębiewo Wielkie
PROJEKT:	Przyłącze kablowe nn 0,4kV dla dz. 267/12	
ADRES:	Jednostka ewid.: Tczew - G [221406_2] Obręb: Swarozyn [0018] msc.Zabagno	
RYSUJEK:	Dziatki nr: 266/2	
DATA: 2025	Plan sieci 0,4kV	NR ZADANIA: OBI/33/2405491
PROJEKTANT:	mgr inż. Jonasz Dworek	FAZA: PB
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Jonasz Dworek	SKALA: 1:500
		NR RYS.: 1

- LEGENDA:
- Przyłącze kablowe 0,4kV
 - o Złącze pomiarowe
 - o Działek, których dotyczy zadanie inwestycyjne
 - o Rury ostionowe
 - o Proj. mufa kablowa
 - o Symbol uziemienia

Signed by /
Podpisano przez:
Daniel Tkaczyk
Date / Data:
2025-02-14
14:11

- Uzgodnienie nr ..EQP/KD/2025/02/1032/33MMMD/077
Data uzgodnienia 14.02.2025
Ilość rysunków 1/1
- Projekt budowlany. Ulub wykonawcy opracować zgodnie ze Standardami technicznymi w Energa-Operator SA (w szczególności z załącznikiem nr 36).
 - Do uzgodnienia projektu budowlanego dostarczyć uzgodnione tytuły prawne do nieruchomości z Wydziałem Nieruchomości Energetycznych.
 - Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dofinansowania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.
 - Uzgodnienie jest ważne 3 lata.

Energa
operator
Uzgodnienie wystawione wyłącznie w formie elektronicznej.
Energa-Operator S.A. Oddział w Gdańsku
Dział Dokumentacji Energetycznej
Uzgodnienie w zakresie trasy i lokalizacji projektowanych urządzeń elektroenergetycznych.

DECYZJA NR 3/2025

Na podstawie art. 39 ust.1, ust. 3, ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320 z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Stanisława Skulimowskiego działającego na mocy pełnomocnictwa z dnia 17.10.2024 r. udzielonego przez ENERGĘ OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, w sprawie uzgodnienia budowy przyłącza kablowego nn 0,4kV w obszarze działki nr 266/2, obręb Swaróżyn, drogi publicznej nr 200030G stanowiącej własność Gminy Tczew, w celu zasilenia dz. nr 267/12, obręb Swaróżyn..

Uzgadniam

lokalizację budowy przyłącza kablowego nn 0,4kV w obszarze drogi publicznej (dz. nr 266/2, obręb Swaróżyn) stanowiącej własność Gminy Tczew.

1. **Przed wykonaniem robót należy uzyskać decyzję Wójta Gminy Tczew zezwalającą na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym drogi publicznej;**
2. Trasę budowy przyłącza kablowego nn 0,4kV należy wykonać zgodnie z załącznikiem stanowiącym integralną część uzgodnienia;
3. **Przejście w pasie drogowym należy zabezpieczyć rurą osłonową;**
4. **W związku z planowaną inwestycją pn. „Budowa drogi w Swaróżynie dz. nr 266/2” istnieje ryzyko wystąpienia konieczności dokonania przełożenia/przeprojektowania elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV. Zarządca drogi nie będzie ponosił odpowiedzialności za ewentualne niezbędne do wykonania zmiany projektowe i wykonawcze.**
5. **W przypadku wykonania prac związanych z budową elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV po wykonaniu zadania pn. „Budowa drogi w Swaróżynie (dz. 266/2)”, Gmina Tczew nie ponosi odpowiedzialności za powstałe odstępstwa związane z wyżej wymienionym zadaniem nie naniesione na mapy do momentu wykonania i zatwierdzenia ich w Starostwie Powiatowym.**
6. **Prace dotyczące budowy elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV nie mogą kolidować, ani trwać równolegle z trwającymi pracami budowlanymi związanymi z zadaniem pn. „Budowa drogi w Swaróżynie (dz. 266/2)”.**
7. **W przypadku wykonania prac budowlanych związanych z budową elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w okresie trwania gwarancji na zajęty pas drogowy przez Wykonawcę zadania pn. „Budowa drogi w Swaróżynie (dz. nr 266/2)”, Wykonawca elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV przejmie obowiązki gwaranta na zajęty odcinek drogi od dnia wykonania prac do końca okresu trwania gwarancji na roboty budowlane związane z zadaniem pn. „Budowa drogi w Swaróżynie (dz. nr 266/2)”.**
8. Urobek ziemi podczas wykonywania prac należy odłożyć poza teren jezdni;
9. Teren, w którym prowadzone będą prace budowlane należy (po zakończeniu przedmiotowych prac) przywrócić do stanu pierwotnego;

10. Prace budowlane należy wykonywać w sposób zapewniający przejezdnosć drogi gminnej oraz ograniczający uciążliwość dla osób trzecich (w szczególności minimalizacja wszelkiego rodzaju zablożenia dróg);
11. Wszelkie uszkodzenia dróg, brak przywrócenia do stanu pierwotnego pasa drogowego, zablożenia dróg będące skutkiem prowadzonych robót zostaną usunięte przez Inwestora. W przypadku nieusunięcia uszkodzeń, braku przywrócenia do stanu pierwotnego pasa drogowego oraz nieusunięcia zablożeń dróg, Gmina zleci osobie trzeciej naprawę, przywrócenie pasa drogowego do stanu pierwotnego oraz uprzątnięcie terenu, a kosztami obciąży Inwestora;
12. Wody opadowe z terenu prowadzonych prac należy w całości zagospodarować w sposób zapobiegający przedostawaniu się na drogę gminną oraz przyległe działki;
13. W przypadku napotkania podczas robót ziemnych urządzeń melioracyjnych, należy je odbudować;
14. O rozpoczęciu robót budowlanych w pasie drogowym należy powiadomić Urząd Gminy w Tczewie z wyprzedzeniem minimum 7 dni;
15. Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych powinien:
 - a) uzyskać pozwolenie na budowę lub zgłoszenie budowy albo wykonywania robót budowlanych,
 - b) uzgodnić z zarządcą drogi (Wójtem Gminy Tczew) przed uzyskaniem pozwolenia na budowę projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego,
 - c) uzyskać zezwolenie zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.
16. Dokonanie uzgodnienia projektu zgodnie z zapisem pkt. 15 b niniejszej decyzji stanowić będzie wyrażenie zgody na dysponowanie przedmiotową działką (**dz. nr 266/2, obręb Swaróżyn**) w celu wykonania prac budowlanych.

Opieczętowany i opisany załącznik stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Niniejsza decyzja wygasa jeżeli w ciągu 2 lat od jej wydania przedmiotowe prace nie zostaną wykonane.

Uzasadnienie

Stanisław Skulimowski, działający na mocy pełnomocnictwa z dnia 17.10.2024 r. udzielonego przez ENERGE OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, w sprawie uzgodnienia budowy przyłącza kablowego nN-0,4kV w obszarze działki nr 266/2, obręb Swaróżyn, drogi publicznej nr 200030G będącej własnością Gminy Tczew.

Do wniosku załączono projekt zagospodarowania terenu. Zaproponowane rozwiązanie nie powoduje zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego, nie narusza wymagań wynikających z przepisów odrębnych. Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Tczew, w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia.

Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania w formie oświadczenia strony złożonego pisemnie do Wójta Gminy Tczew.

W Ó J T
Krzysztof Augustyniak
Krzysztof Augustyniak

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Stanisław Skulimowski, ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie
2. WKI/aa

Uwaga: stawka opłaty za umieszczenie w pasie drogowym liniowego urządzenia obcego na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg została opublikowana w Dz. U. Województwa Pomorskiego nr 1810 z dn.09.04.2024 r. (Uchwała Nr LXXI/602/2024 Rady Gminy Tczew z dnia 15 marca 2024 r.)



WKI.7230.2.3.2025

Tczew, dnia 27 stycznia 2025 r.

ENERGA - OPERATOR SA
ul. Marynarki Polskiej 130
80—557 Gdańsk

Uzgodnienie nr WKI.7230.2.3.2025

Uzgadnia się trasę lokalizacji budowy przyłącza kablowego nn 0,4 kV w obszarze działki drogowej nr 266/2, obręb Swaróżyn, stanowiącej własność Gminy Tczew, w celu zasilenia dz. nr 267/12, obręb Swaróżyn, z następującymi uwagami:

1. Przed wykonaniem robót należy uzyskać decyzję Wójta Gminy Tczew zezwalającą na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym drogi publicznej;
2. Trasę budowy przyłącza kablowego nn 0,4 kV należy wykonać zgodnie z załącznikiem stanowiącym integralną część uzgodnienia;
3. Przejście w pasie drogowym należy zabezpieczyć rurą osłonową;
4. W związku z planowaną inwestycją pn. „Budowa drogi w Swaróżynie dz. nr 266/2” istnieje ryzyko wystąpienia konieczności dokonania przełożenia/przeprojektowania elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV. Zarządca drogi nie będzie ponosił odpowiedzialności za ewentualne niezbędne do wykonania zmiany projektowe i wykonawcze.
5. W przypadku wykonania prac związanych z budową elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV po wykonaniu zadania pn. „Budowa drogi w Swaróżynie (dz. 266/2)”, Gmina Tczew nie ponosi odpowiedzialności za powstałe odstępstwa związane z wyżej wymienionym zadaniem nie naniesione na mapy do momentu wykonania i zatwierdzenia ich w Starostwie Powiatowym.
6. Prace dotyczące budowy elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV nie mogą kolidować, ani trwać równolegle z trwającymi pracami budowlanymi związanymi z zadaniem pn. „Budowa drogi w Swaróżynie (dz. 266/2)”.
7. W przypadku wykonania prac budowlanych związanych z budową elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w okresie trwania gwarancji na zajęty pas drogowy przez Wykonawcę zadania pn. „Budowa drogi w Swaróżynie (dz. nr 266/2)”, Wykonawca elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV przejmie obowiązki gwaranta na zajęty odcinek drogi od dnia wykonania prac do końca okresu trwania gwarancji na roboty budowlane związane z zadaniem pn. „Budowa drogi w Swaróżynie (dz. nr 266/2)”.
8. Teren, w którym prowadzone będą prace budowlane należy (po zakończeniu przedmiotowych prac) przywrócić do stanu pierwotnego;
9. Urobek ziemi podczas wykonywania prac należy odłożyć poza teren jezdni;

KW/KK



10. Prace budowlane należy wykonywać w sposób zapewniający przejezdnosć dróg (w tym możliwość dojścia i dojazdu do poszczególnych posesji) oraz ograniczający uciążliwości dla osób trzecich (w szczególności minimalizacja wszelkiego rodzaju zabloczenia dróg);
11. Wszelkie uszkodzenia dróg, brak przywrócenia do stanu pierwotnego pasa drogowego, zabloczenia dróg będące skutkiem prowadzonych robót zostaną usunięte przez Inwestora. W przypadku nieusunięcia uszkodzeń, braku przywrócenia do stanu pierwotnego pasa drogowego oraz nieusunięcia zabloczeń dróg, Gmina zleci osobie trzeciej naprawę, przywrócenie pasa drogowego do stanu pierwotnego oraz uprzątnięcie terenu, a kosztami obciąży Inwestora;
12. Wody opadowe z terenu prowadzonych prac należy w całości zagospodarować w sposób zapobiegający przedostawaniu się na drogę gminną oraz przyległe działki;
13. W przypadku napotkania podczas robót ziemnych urządzeń melioracyjnych, należy je odbudować;
14. **O rozpoczęciu robót budowlanych w pasach drogowych należy powiadomić (pisemnie) Urząd Gminy w Tczewie z wyprzedzeniem minimum 7 dni. Stwierdzenie przywrócenia pasów drogowych do stanu pierwotnego nastąpi protokolarnie.**
15. **Niniejsze uzgodnienie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania gruntem (dz. nr 266/2, obręb Swaróżyn) w miejscowości Zabagno, na cele budowlane.**

Opieczętowany i opisany załącznik stanowi integralną część niniejszego uzgodnienia.

Niniejsze uzgodnienie wygasa jeżeli w ciągu 2 lat od jego wydania przedmiotowe prace nie zostaną wykonane.

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Stanisław Skulimowski, ul. Kalinowa 1, 83-033 Gołębiewo Wielkie
2. Gmina Tczew WKI/aa

Uwaga:

stawka opłaty za umieszczenie w pasie drogowym liniowego urządzenia obcego na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg została opublikowana w Dz. Urz. Województwa Pomorskiego nr 1810 z dn.09.04.2024 r. (Uchwała Nr LXXI/602/2024 Rady Gminy Tczew z dnia 15 marca 2024 r.)

WÓJT
Krzysztof Augustyniak

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Obiekt: Swarozyn dz. 266/2
Nr ark. mapy 6.213.26.07.1.1/3.2
Układ wsp. płaskich: PL-2000, strofa 6, południk 18E
Poziom odniesienia: PL-EVri 2007 NH
ID: 6640.2305.2024

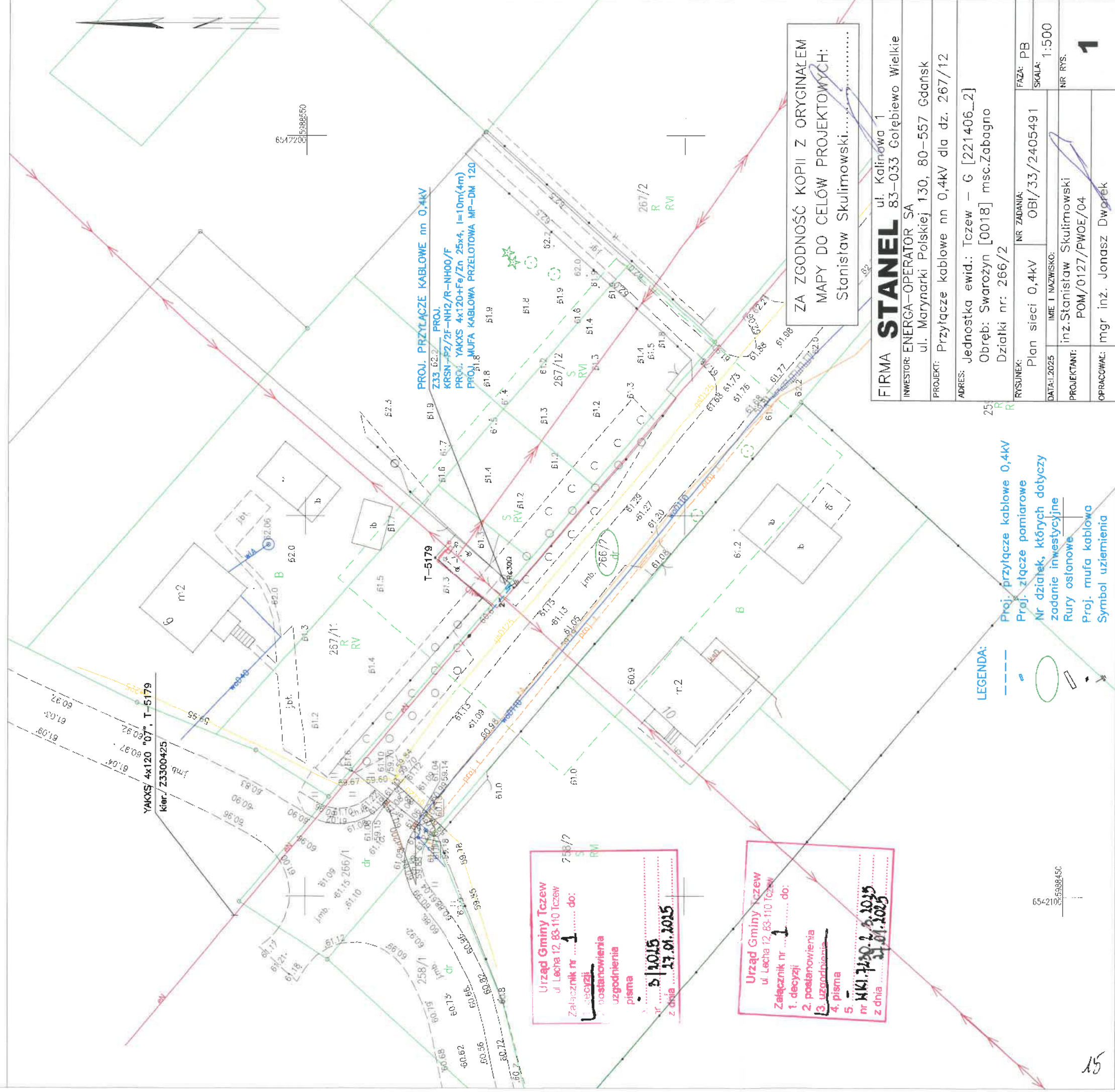
Mapa powstała w wyniku aktualizacji pozyskanego pliku kcd programu Turbo Map v 10.0.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Uwaga:

Dla działek objętych zakresem nie przeprowadzono
badania ksiąg wieczystych pod kątem występowania ewentualnych
obciążeń służebnościami gruntowymi.

Mapa aktualna na dzień: 10.01.2025 r.
ZAKRES AKTUALIZACJI

Województwo: pomorskie [22]
Powiat: łezewski [2214]
Jednostka ewidencyjna: Tczew G [221406_2]
Obręb: Swarozyn [0018]



Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 267/12 – budowa
Zabagno gmina Tczew

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Tczew 221406_2
Obręb: Swaróżyn [Nr 0018] msc. Zabagno
Działka nr 266/2

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

BRANŻA ELEKTRYCZNA:

PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
ul. Kalinowa 1
83-033 Gołębiewo Wielkie

DATA : 19 września 2025r.

Opis informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymienia się informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową przyłącza kablowe nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV.

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć gazowa, sieć teletechniczna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć gazowa, sieć teletechniczna oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową przyłącza kablowego nn 0,4kV zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu.

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenie instruktazu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

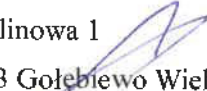
§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

naależy dokonać wyгородzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac

należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej. Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04
ul. Kalinowa 1
83-033 Gołębiewo Wielkie



ARCHIWALNY

Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



TOM I

PROJEKT TECHNICZNY

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 267/12 – budowa
Zabagno gmina Tczew

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Tczew 221406_2
Obręb: Swaróżyn [Nr 0018]
Działka nr 266/2

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

**GRUPA
ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO** : XXVI

ZADANIE NR : OBI/33/2405491

DATA : 19 września 2025r.

Spis treści projektu technicznego

1. TEMAT.....	str. 4
2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH SIECI I URZĄDZEŃ.....	str. 4
3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	str. 5
4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE.....	w PZT
5. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	str. 6
6. UZGODNIENIE Z Energa-Operator S.A. PZT.....	w PZT
7. ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ.....	w PZT
8. UZGODNIENIA BRANŻOWE.....	w PZT
9. DECYZJE ADMINISTRACYJNE.....	w PZT
10. MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA.....	str. 6
11. STAN ISTNIEJĄCY.....	str. 6
12. ROZBIÓRKI.....	str. 6
13. LINIA SN (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 6
14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/nn.....	str. 7
15. LINIA nn (NAPOWIETRZNA/KABLOWA).....	str. 7
16. OŚWIETLENIE ULICZNE.....	str. 7
17. PRZYŁĄCZA SN (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 7
18. PRZYŁĄCZA nn (NAPOWIETRZNE/KABLOWE).....	str. 7
19. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINIA SN.....	str. 7
20. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn.....	str. 7
21. OCHRONA PRZECIWPRZEPięCIOWA LINII nn.....	str. 7
22. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W LINII NAPOWIETRZNEJ SN.....	str. 7
23. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM STACJI TRAFU SN/nn.....	str. 7
24. OCHRONA OD PORAŻEŃ PRĄDEM ELEKTRYCZNYM W SIECI nn.....	str. 8
25. OBLICZENIA TECHNICZNE.....	str. 8
26. OPINIA GEOTECHNICZNA.....	str. 10
27. ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM (W TYM PODANIE POWIERZCHNI).....	str. 10
28. KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA.....	str. 10
29. INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ.....	str. 10
30. OCHRONA KONSERWATORSKA.....	str. 10
31. OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	str. 10
32. OBSZAR ODZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	str. 11
33. UWAGI.....	str. 12

34. ZESTAWIENIA MONTAŻOWE I DEMONTAŻOWE.....	str. 14
35. PZT	
E-01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	w PZT
36. SCHEMATY JEDNOKRESKOWE	
E-02 SCHEMAT ZASILANIA nn 0,4kV.....	str. 15
E-03 SCHEMAT STACJI T-5179.....	str. 16
37. INNE RYSUNKI.....	str. —
38. INFORMACJA BIOZ.....	str. 17

1. Temat

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w celu zasilenia dz. nr 267/12 w miejscowości Zabagno gmina Tczew.

2. Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń


- Wymiana pojedynczego słupa SN	-----
- Linia napowietrzna SN	-----
- Rozłącznik napowietrzny SN	-----
- Linia kablowa SN	-----
- Mufy kablowe nn	1 kpl.
- Głowice kablowe	-----
- Ograniczniki przepięć nn	-----
- Złącze kablowe SN	-----
- Stacja transformatorowa SN/nn	-----
- Transformator 100kVA	-----
- Wymiana pojedynczego słupa nn	-----
- Linia napowietrzna nn	-----
- Przyłącze napowietrzne	-----
- Szafka pomiarowa	-----
- Przyłącze kablowe nn typu YAKXS 4x120	0,014 km
- Przyłącze kablowe nn typu YAKXS 4x35	-----
- Linia kablowa nn typu YAKXS 4x120	-----
- Kablowa rozdzielnica szafowa	1 kpl.
- Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy	-----
- Przecisk	-----
- Przewiert	-----

3. OŚWIADCZENIE 19 września 2025r.

Stosowanie do treści art. 41 ust. 4A pkt 2 ustawy Prawo budowlane z dnia 07 lipca 1994r. jako projektant oświadczam, iż projekt techniczny dotyczący: „*Przylącze kablowe nn 0,4kV do dz. 267/12 – budowa; Zabagno gmina Tczew; Jednostka ewidencyjna: Gmina Tczew 221406_2; Obręb: Swaróżyn [Nr 0018]; Działka nr 266/2*” sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

Oświadczam, że dokumentacja projektowa: „*Przylącze kablowe nn 0,4kV do dz. 267/12 – budowa; Zabagno gmina Tczew; Jednostka ewidencyjna: Gmina Tczew 221406_2; Obręb: Swaróżyn [Nr 0018]; Działka nr 266/2*” wykonany jest zgodnie z obowiązującymi standardami technicznymi Energa-Operator S.A.

Projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dn.23.02.1994r o Prawie Autorskim Dz.U. Nr 24/94, poz. 83. Wszelkie zmiany projektu wymagają zgody autora.


inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04

4. Uprawnienia budowlane

- w PZT

5. Podstawa opracowania

Niniejszy projekt został opracowany na podstawie:

- warunków przyłączenia wydanych przez Energa-Operator S.A.
- inwentaryzacji sieci
- uzgodnień roboczych z Energa-Operator S.A.
- norm , przepisów i zarządzeń

6. Uzgodniony Z Energa-Operator S.A. PZT

- w PZT

7. Odpis protokołu z narady koordynacyjnej

- w PZT

8. Uzgodnienia branżowe

- w PZT

9. Decyzje administracyjne

- decyzja Wójta Gminy Tczew nr WKI.7230.2.3.2025 z dnia 27.01.2025r. – w PZT
- uzgodnienie Wójta Gminy Tczew nr WKI.7230.2.3.2025 z dnia 27.01.2025r. – w PZT

10. MPZP lub decyzja lokalizacyjna

- Nie dotyczy

11. Stan istniejący

- Na dz. nr 266/2 znajduje się elektroenergetyczna linia kablowa nn 0,4kV, elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć telekomunikacyjna, sieć gazowa oraz droga jezdna zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. E-01.

12. Rozbiórki

- Nie dotyczy

13. Linia SN (napowietrzna/kablowa)

- Nie dotyczy

14. Stacja transformatorowa SN/nn

- Nie dotyczy

15. Linia nn (napowietrzna/kablowa)

- Nie dotyczy

16. Oświetlenie uliczne

- Nie dotyczy

17. Przyłącza SN (napowietrzne/kablowe)

- Nie dotyczy

18. Przyłącza nn (napowietrzne/kablowe)

- Od elektroenergetycznej linii kablowej nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 (obw.07, T-5179) należy wybudować elektroenergetyczne przyłącze kablowe nn 0,4kV typu YAKXS 4x120 w kierunku projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej zgodnie z projektem zagospodarowania terenu – rys. nr E-01.

- Wzdłuż przyłącza kablowego nn 0,4kV ułożyć bednarkę ocynkowaną Fe/ZN 25x4 do której uziemić żyłę PEN w złączu.

Z projektowanego złącza kablowego wyprowadzić w.l.z. do rozdzielnicy głównej RG.

(wykonają odbiorcy na koszt własny). Układ sieci TN-C.

19. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

- Nie dotyczy

20. Ochrona przeciwprzepięciowa linii SN

- Nie dotyczy

21. Ochrona przeciwprzepięciowa linii nn

- Nie dotyczy

22. Ochrona od porażień prądem elektrycznym w linii napowietrznej SN

- Nie dotyczy

23. Ochrona od porażień prądem elektrycznym stacji transformatorowej SN/nn

- Nie dotyczy

24. Ochrona od porażen prądem elektrycznym w sieci nn

- Po stronie nn jako środek dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej zastosowano samoczynne wyłączanie w układzie sieciowym TN-C .
- Ochronie podlegają wszystkie części przewodzące dostępne i obce mogące znaleźć się pod napięciem w warunkach zakłóceń. Ochronę od porażen należy wykonać zgodnie z normą N SEP-E-001. Skuteczność ochrony sprawdzono w części obliczeniowej, co należy potwierdzić pomiarem powykonawczym.

25. Obliczenia techniczne

25.1 Dobór Transformatora T-5179

Moc szczytowa stacji $P_{sz} = n \times P_p \times k_j$

$n=112$	– ilość odbiorców zasilana ze stacji
$P_1 = 13 \text{ kW}$	– moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla oświetlenia drogowego
$P_2 = 16,5 \text{ kW}$	– moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla dz. nr 204/2
$P_3 = 12,5 \text{ kW}$	– moc przyłączeniowa przyjęta do obliczeń dla pozostałych odbiorców
$k_j=0,086$	– współczynnik jednoczesności występowania obciążeń

$$P_{sz} = (110 \times 12,5 \text{ kW} + 13 \text{ kW} + 16,5 \text{ kW}) \times 0,086 = 120,79 \text{ kW}$$

$$\cos \phi = 0,93$$

$$S_r = 120,79 / 0,93 = 129,88 \text{ kVA}$$

Istniejący transformator o mocy 250 kVA

Stopień obciążenia: 51,95%

Zabagno gm. Tczew .07"

OBLICZENIA SKUTECZNOŚCI OCHRONY OD PORAŻEŃ

Lp	Miejsce zwarcia	długość ostatniego odcinka petli	dane znamionowe element. obwodu	jednostk.		OPORNOŚCI						Prąd znamion. ostatn. bezpiecz.	Czas wyłącz.	Prąd wyłącz.	Prąd zwarcia
				reaktan. rezyst.	reaktan.	petli zwarciowej		reaktan.	impedan.						
						reaktan.	rezyst.			reaktan.	impedan.				
		m				R om	X om	R om	X om	Z om	Z om	lb A	t (s)	lw A	lz A
	TRANSF.250kVA							0,009		0,0307					
1	T-5179 – Z3300425	106	YAKXS 4x120	0,25	0,08	0,03	0,008	0,06		0,05	0,08	200	5	1300	< 2338

OBLICZENIA I DOBÓR LINII N.N. - 0,4 kV

Lp	Nazwa odbioru	Moc zainst. PI kW	współ. zapotrz. kz	Moc zapotrz. Ps kW	Współ. mocy cos φ	Prąd oblicz. I ₀ A	Prąd znamion bezpiecz I _b A	Typ linii S mm ²	obciąż. długość l _{dd} A	Długość linii L m	Spadek napięcia	
											Ps x L	dU
											kW x m	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14
1	T-5179 – Z3318735	42,0	0,747	31,4	0,93	49	200	YAKXS 4x120	266	21	658,9	0,11
2	Z3318735 – Z3300425	29,5	0,880	26,0	0,93	40	200	YAKXS 4x120	266	85	2206,6	0,37
												0,48

26. Opinia geotechniczna

- Nie dotyczy

27. Zestawienie danych na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (w tym podanie powierzchni)

- 0,009 km długość trasy kabla w pasie drogowym i kablowa rozdzielnica szafowa naziemna

28. Kolizje/skrzyżowania

- Nowo projektowana przyłącze kablowe nn 0,4kV będzie krzyżować się z siecią elektroenergetyczną nn 0,4kV.

29. Ingerencja w zielen wysoką

- Nie dotyczy

30. Ochrona konserwatorska

- Nie dotyczy

31. Opis projektu zagospodarowania terenu

31.1. Opis techniczny

Zgodnie z pkt. 18

31.2. Układanie przyłącza kablowego nn 0,4kV

- Kabel należy układać trasą pokazaną na rysunku E-01, w wykopie na warstwie piasku o grubości co najmniej 10cm. Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości co najmniej 10cm. Potem warstwą gruntu rodzimego grubości 15cm, a następnie przykryć niebieską folią z tworzywa sztucznego grubości min.0,5mm. i szerokości nie mniejszej niż 30cm. Przy rozdzielnicy i mufie należy pozostawić zapas kabla. Skrzyżowania i zbliżenia kabla z urządzeniami podziemnymi określa N SEP-E-004.

31.3. Oznakowanie przyłącza kablowego nn 0,4kV

- Kabel ułożony w ziemi należy zaopatrzyć na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m oraz przy mufach i miejscach charakterystycznych jak skrzyżowania, wejścia do przepustów rurowych. Zaleca się wykonanie oznaczników z tworzywa sztucznych. Oznaczniki powinny zawierać następujące informacje:
 - symbol i numer ewidencyjny linii
 - rok ułożenia kabla, oznaczenie kabla wg normy

W złączu kablowym zamocować na kablu tabliczki informacyjne.

31.4. Montaż złącza kablowego

Złącza kablowe nn należy stosować zgodnie ze Standardami Technicznymi oraz „Specyfikacją techniczną dla złącz/szafek kablowych i szafek pomiarowych nn” obowiązującymi w Energa-Operator S.A. Stosować kłódki i zamki baskwilowe, według systemu Master-Key.

32. Obszar oddziaływania inwestycji

Zgodnie z §8 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Transportu, budownictwa gospodarki morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego:

- 1) Przedmiotem inwestycji jest budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4kV w celu zasilenia dz. nr 267/12 w miejscowości Zabagno gmina Tczew. Projektowana inwestycja została uzgodniona z właścicielami terenu. Inwestycja nie spowoduje utrudnień w dojazdach i dojazdach do sąsiednich posesji jak również nie pogorszy warunków technicznych tych posesji.
- 2) Na działce objętej wnioskiem zgłoszenia robót budowlanych w rejonie projektowanej inwestycji znajduje się: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć teletechniczna, sieć gazowa oraz droga jezdna.
- 3) Przyłącze kablowe nn 0,4kV zostanie ułożone w ziemi zgodnie z pkt. 3 i 4 Normy N-SEP-E-004. Prace wykonywać zgodnie z §4 i §5 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych. W żadnym miejscu projektowanej inwestycji nie występuje kolizja z istniejącym zadrzewieniem. Obszar oddziaływania inwestycji mieści się w całości na dz. nr 266/2 zgodnie z wyżej wymienionymi przepisami. Nie określa się parametrów technicznych dróg pożarowych.
- 4) Nie określa się powierzchni projektowanego przyłącza kablowego nn 0,4kV.
- 5) Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 6) Wpływ eksploatacji górniczej – nie dotyczy
- 7) Przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników – Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowisko i życie ludzi.
- 8) Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego – nie dotyczy
- 9) Powierzchnia zabudowy budynku – nie dotyczy
- 10) Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego – pierwsza. Po rozpoznaniu warunków geotechnicznych stwierdzono, rodzaj gruntu piaszczysto – gliniasty. Nie ma potrzeby sporządzania odrębnej dokumentacji geotechnicznej.
- 11) Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane projektowane przyłącze zapewnia:

- ochronę przed hałasem – linia kablowa ułożona w ziemi nie emituje dźwięków
- bezpieczeństwo użytkowania i dostępności obiektów – linia kablowa ułożona i zasypana warstwą ziemi oraz złącza kablowe zamknięte na specjalny klucz – brak dostępu dla osób postronnych

33. Uwagi

- Przed rozpoczęciem prac należy powiadomić użytkowników terenu oraz instytucje użytkujące urządzenia inżynierskie w rejonie budowy.
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić służby Energa-Operator S.A. w celu: wyznaczenia nadzoru; określenia warunków odbioru robót; uzgodnienia treści nowych opasek kablowych, treści opisów kabli
- Roboty kablowe należy wykonywać ręcznie i zgodnie z N SEP-E-004 "Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa", w szczególności:
 - trasy linii kablowych winny zostać wytyczone przez geodetę;
 - zachować przepisowe odległości kabli od istniejącego uzbrojenia podziemnego, napotkane urządzenia podziemne traktować jak urządzenia czynne;
 - kable wolno układać bezpośrednio na dnie wykopu tylko jeżeli grunt jest piaszczysty, w pozostałych przypadkach kable układać na warstwie 10cm przesianego piasku; kable należy zasypywać warstwą 10cm takiego samego piasku, następnie warstwą 15cm rodzimego gruntu, a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego (niebieską - kable nN-0,4kV) ;
 - przed zasypaniem kable podlegają etapowemu odbiorowi przez służby Energa-Operator S.A.
 - wykop kablowy należy zasypywać i zagęszczać warstwami co 20cm, stopień zagęszczenia uzgodnić z właścicielem terenu i wykonawcą naprawy nawierzchni.
- Po zakończeniu prac odbudować nawierzchnie wg stanu sprzed rozpoczęcia robót, nawierzchnie rozbieralne (chodniki, wjazdy itp.) podlegają odbudowie na szerokości wykopu plus 0,5m po obu stronach tego wykopu.
- Po zakończeniu budowy linii kablowych nN-0,4kV wykonać pomiary izolacji kabli i pomiary oporności uziemień .
- Z wymienionych wyżej pomiarów należy sporządzić protokoły, pomiary musi wykonać uprawniony elektryk. Miarodajnym do określenia oporności uziemienia jest tylko wynik pomiaru skorygowany odpowiednim współczynnikiem, zależnym od warunków atmosferycznych.
- Wszystkie roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w tym zgodnie z aktualnymi „Standardami technicznymi obowiązującymi dla urządzeń SN i nN eksploatowanych w Energa-Operator S.A.”.
- Wykonawcą prac winna być firma wyspecjalizowana w budowie linii elektroenergetycznych

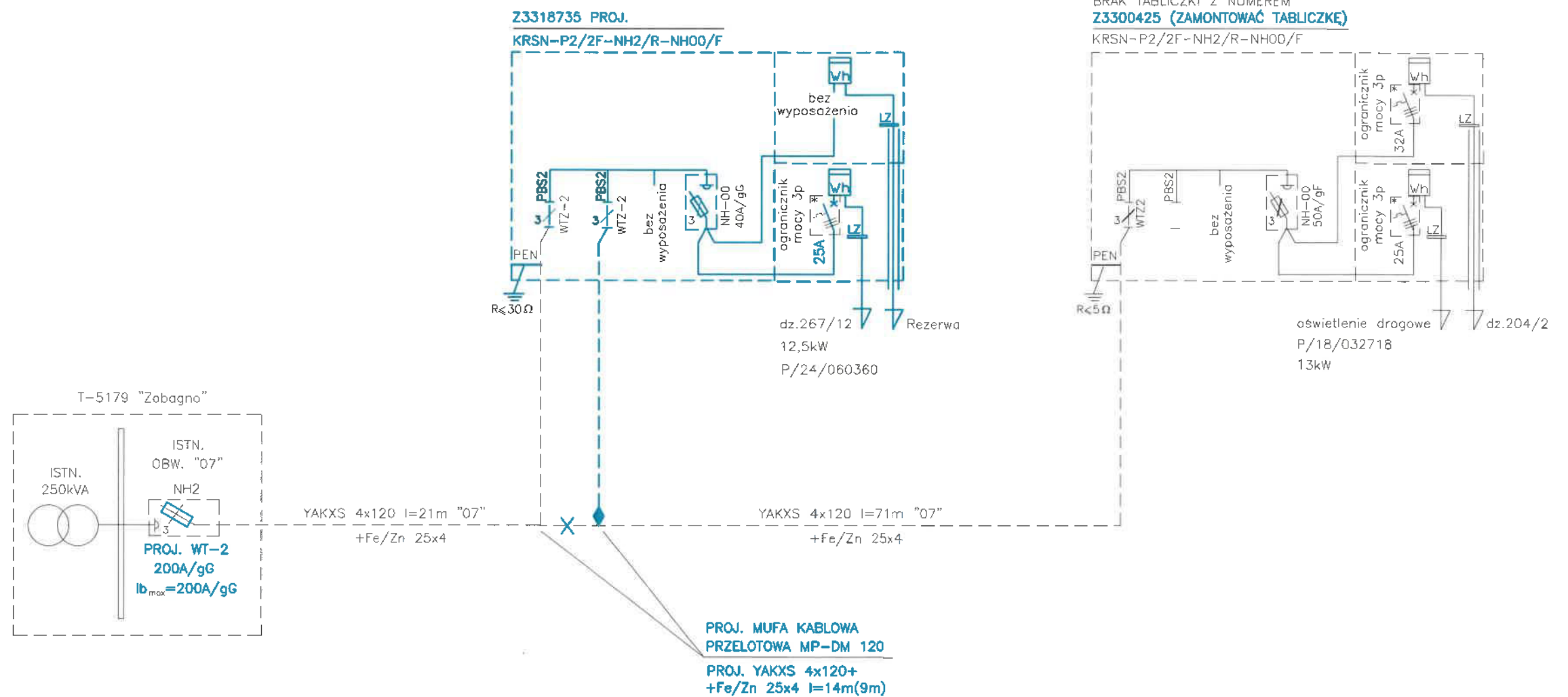
- Przed rozpoczęciem robót należy powiadomić wszystkich Gestorów sieci, których sieci znajdują się w rejonie projektowanej inwestycji.
- Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać wymagane przez aktualne przepisy: atesty, certyfikaty oraz deklaracje lub certyfikaty zgodności z normami albo z aprobatami technicznymi.

**PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC ICH WYKONAWCA WINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ
Z TREŚCIĄ OPISU TECHNICZNEGO, WSZYSTKICH RYSUNKÓW I ZAŁĄCZNIKÓW
DO DOKUMENTACJI, a w razie niejasności należy zwrócić się z zapytaniem do Inwestora.**

inż. Stanisław Skulimowski



34. KARTA MONTAŻOWA LINII nn		Zabagno gm. Tczew																													
Odcinek	Typ linii	KABE KABEL								RURY			BEDNARKA	FOLIA	ZŁĄCZA I SZAFKI																
		Długość trasy kabla [mb]	Długość wykopu [mb]	Na stacji [mb]	Zapasy przewierły [mb]	Zapasy mufa [mb]	w złączu [mb]	SRS φ160 przewiert sterowany [mb]	SRS φ110 przewiert sterowany [mb]	SRS φ110 przewiert [mb]	HDPEP 110 SDR17 przewiert sterowany [mb]	Ilość przewierć [szt.]	Ilość przecisków [szt.]	Rura DVK φ110 [mb]	Rura DVK φ160 [mb]	Fe/Zn 25x4 [mb]	Fe/Zn 30x4 [mb]	Niebieska (n/n) [mb]	KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F [kpl.]	KRSN-P2/2F-NH2/R-NH00/F [kpl.]	KRSN-00/3R-NH2/R-NH00/F [kpl.]	KRSN-00/3R-NH2/F [kpl.]	P2-Rs/LZV/LZR/F [kpl.]	P1-Rs/LZV/F [kpl.]	Palczatka AK4 95-300 [szt.]	Mufa MP-DM 120 [kpl.]	Karczowanie krzaków [m2.]	Wykładka WT-2 200A/gG [szt.]	Uziom [kpl.]		
T-5179																															
Z3318735 – Z3300425 (mufa)	YAKXS 4x120	14	9	9	2	2											6		9		1					2	1	5			
SUMA	YAKXS 4x120	14	9	9	2	2											6		9		1					2	1	5			3



Układ sieci TN-C

FIRMA	STANEL	ul. Kalinowa 1 83-033 Gołębiewo Wielkie
INWESTOR:	Energa-Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk	
PROJEKT:	Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 267/12-budowa Zabagno gm. Tczew	
ZADANIE NR:	OBI/33/2405491	
RYSUNEK:	Schemat zasilania 0,4kV	
DATA: IX.2025	IMIĘ I NAZWISKO:	NR RYS.
PROJEKTANT:	inż. Stanisław Skulimowski POM/0127/PWOE/04	E-02
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Jonasz Dworek	

E-03

38. Informacja BIOZ

- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz.U. nr 120 „w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” poniżej wymieniam informacje dotyczące zagrożeń, które mogą wystąpić przy prowadzeniu prac wykonawczych związanych z budową przyłącza.

§ 2 ust.3 pkt.1 w/w Rozporządzenia – „zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów”: budowa przyłącza kablowego nn 0,4kV

§ 2 ust.3 pkt.2 w/w Rozporządzenia – „wykaz istniejących obiektów budowlanych”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć teletechniczna, sieć gazowa oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.3 w/w Rozporządzenia – „wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi”: elektroenergetyczna linia nn 0,4kV, sieć wodociągowa, sieć teletechniczna, sieć gazowa oraz droga jezdna.

§ 2 ust.3 pkt.4 w/w Rozporządzenia – „wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożenia oraz miejsce i czas ich wystąpienia”: przy pracach związanych z budową przyłącza nn zagrożenie porażenia prądem elektrycznym podczas podłączania nowego kabla oraz potrącenia przez pojazdy podczas wykopów dokonywanych na terenie budowy układania kabli, upadek z wysokości, przysypanie ziemią, praca w zasięgu dźwigu

§ 2 ust.3 pkt.5 w/w Rozporządzenia – „wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych”: podłączenie kabli i przewodów będzie wykonywane w stanie beznapięciowym, a miejsce pracy winno zostać odpowiednio przygotowane w sposób określony w poleceniu na pracę. Pracownicy wykonujący te prace powinni przez dopuszczającego i kierującego zespołem pracowników zostać zapoznani ze sposobem przygotowania miejsca pracy, ze wskazaniem występujących zagrożeń oraz z omówieniem sposobu wykonywania robót.

§ 2 ust.3 pkt.6 w/w Rozporządzenia – „wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającemu z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń”:

- należy dokonać wygradzenia miejsc pracy, prace będą odbywać się wzdłuż drogi i na terenie otwartym, w związku z czym droga ta stanowi drogę ewakuacyjną
- dla prawidłowego i bezpiecznego prowadzenia prac należy zapewnić pracownikom stosowne do potrzeb: sprzęt, narzędzia oraz środki ochrony indywidualnej.
- Pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje

Na podstawie w/w informacji Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia "planu bioz". Opracowany plan bezpieczeństwa winien zostać uzgodniony z Inwestorem.

inż. Stanisław Skulimowski
POM/0127/PWOE/04

Stacja T-5179



Rozdzielnica Z3300425 (brak tabliczki z numerem)



Firma „**STANEL**” Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1, Gołębiewo Wielkie, 83-033 Sobowidz
tel. 605 212 650, 58 683 59 36, e-mail: firma.stanel@wp.pl
NIP 592-165-15-22 REG.191444912



TOM II

TYTUŁY PRAWNE DO NIERUCHOMOŚCI

OBIEKT : Przyłącze kablowe nn 0,4kV do dz. 267/12 – budowa
Zabagno gmina Tczew

ADRES : Jednostka ewidencyjna: Gmina Tczew 221406_2
Obręb: Swaróżyn [Nr 0018]
Działka nr 266/2

INWESTOR : Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

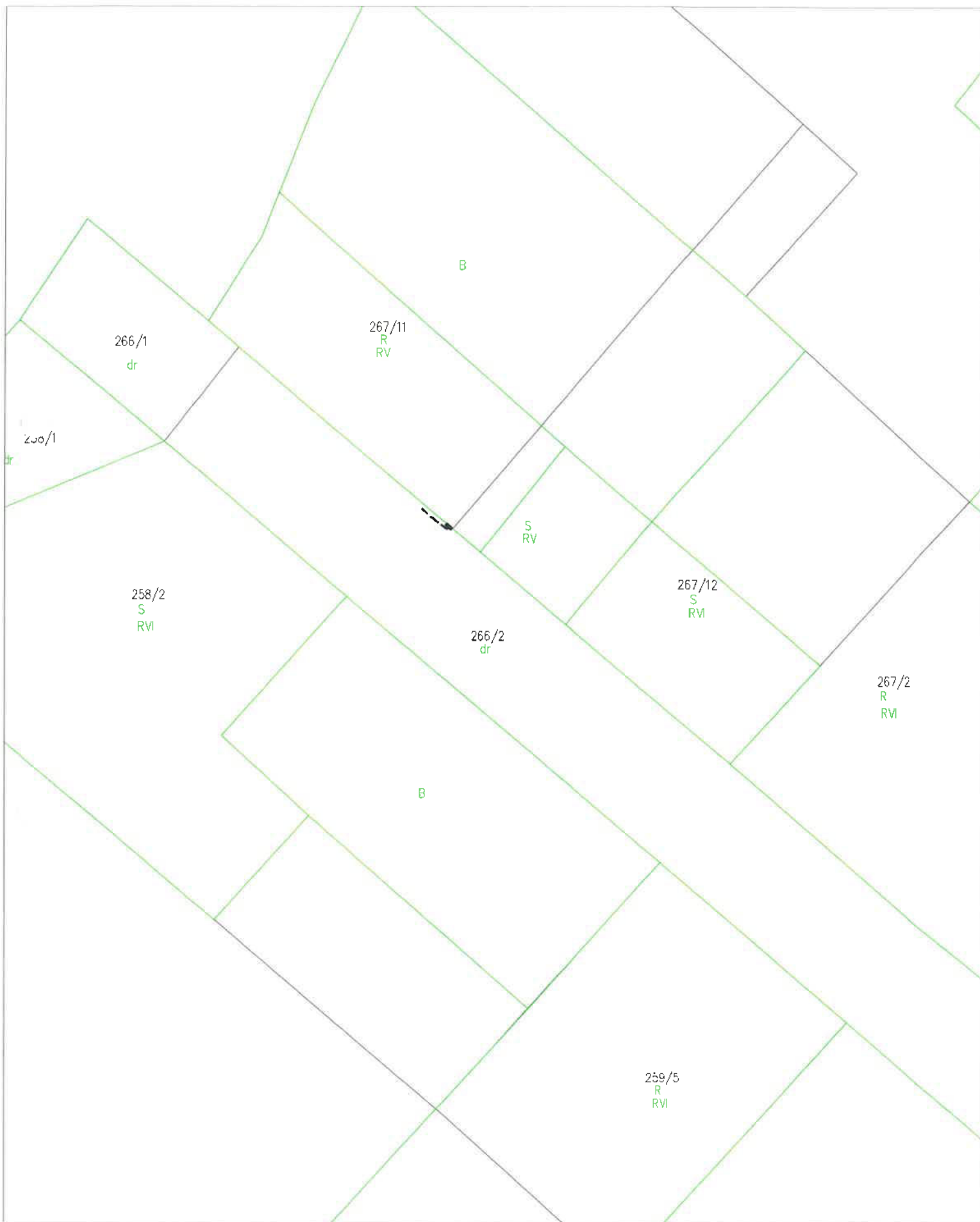
**GRUPA
ROBÓT** : Roboty elektroenergetyczne

PROJEKTOWAŁ : inż. Stanisław Skulimowski
upr. POM/0127/PWOE/04
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**KAT. OBIEKTU
BUDOWLANEGO** : XXVI

ZADANIE NR : OBI/33/2405491

DATA : 19 września 2025r.



Województwo: pomorskie [22]
Powiat: tczewski [2214]
Jednostka ewidencyjna: Tczew - G [221406_2]
Obręb: Swaróżyn [0018]

266/1

267/11

258/1

258/2

266/2

267/12

267/2

Uzgodniono dokumentację
Tytuły prawne do nieruchomości

04-08-2025

Główny Specjalista
ds. Nieruchomości Energetycznych
Miroslaw Kamiński

259/5

LEGENDA:

----- Proj. przyłącze kablowe 0,4kV
- Proj. złącze pomiarowe

Firma STANEL
Stanisław Skulimowski
ul. Kalinowa 1
83-033 Gołęblewo Wielkie
NIP: 592-165-15-22, tel. 58 683-59-36

5. Dokumenty dotyczące tytułów prawnych do nieruchomości

- decyzja Wójta Gminy Tczew nr WKI.7230.2.3.2025 z dnia 27.01.2025r. – w PZT
- uzgodnienie Wójta Gminy Tczew nr WKI.7230.2.3.2025 z dnia 27.01.2025r. – w PZT